



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841

Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

INSTANSI : UNIVERSITAS AIRLANGGA SURABAYA	BERITA ACARA RAPAT PENJELASAN PEKERJAAN (AANWIJZING)
Pekerjaan : REHABILITASI GEDUNG PSIKOLOGI EKS GEDUNG PASCA Lokasi : Kampus B UNIVERSITAS AIRLANGGA S u r a b a y a .	Nomor : 5641/H3.5.4/LL/2011 Tgl. : 15 September 2011. Lampiran : Daftar Hadir

Pada hari ini **Kamis**, tanggal **Lima belas**, bulan **September**, tahun **Dua ribu sebelas**, dimulai pukul 10.00 wib, dengan mengambil tempat di Ruang Rapat Ruang Pengadaan Kantor Manajemen Universitas Airlangga, Kampus C jalan Mulyorejo - Surabaya, Kami Panitia Pengadaan Universitas Airlangga pada pekerjaan REHABILITASI GEDUNG PSIKOLOGI EKS GEDUNG PASCA.

Telah mengadakan Rapat Penjelasan Pekerjaan sesuai tersebut diatas :

Rapat dihadiri Oleh :

A. PIHAK PANITIA :

1. Drs. Ec. H. Makmur Moetari : Ketua.
2. Angga Eka Wicaksana, ST : Anggota
3. Siti Aminah, SE., MM : Anggota
4. Burhan, SH : Anggota
5. Sri Wilujeng : Anggota
6. Abdullah, S.Sos : Anggota
7. Karsono : Anggota
8. Tri Suksmono AR, SE., M.Hum : Anggota
9. Totok Ovijanto : Anggota

B. PIHAK UNDANGAN :

1. Endro Subekti : Kasubdit Pengelola Sarana dan Prasarana
2. Sami'an : Wakil Dekan II Psikologi

C. PIHAK KONSULTAN PERENCANA :

1. Sasongko Adi : PT. Aryatama Duta Cipta
2. Andy Budi Y : PT. Aryatama Duta Cipta
3. Pramudya Irfan N : PT. Aryatama Duta Cipta

D. PIHAK KONSULTAN PENGAWAS :

1. Eddie Djauhari : PT. Citra Jasa Konsultan
2. Happy D : PT. Citra Jasa Konsultan

E. PIHAK REKANAN :

1. Budi : CV. Risma Jaya Abadi
2. Ferdy : CV. Media Teknologi Indonesia
3. Adri M. : CV. Tiana Jaya
4. Byantara : CV. Mandawe
5. Akhmad Sumbada : CV. Bintang Baru
6. Frida Aprilia : CV. Banue Perkasa
7. Edi Maryanto : CV. Melati

Rapat di Pimpin Oleh Drs.Ec.H. Makmur Moetari , Selaku Ketua Panitia .
Pokok Pokok penjelasan ,Perubahan dan Penambahan adalah sebagai berikut :

- a. Penjelasan BAB I s.d BAB XI Oleh : Ketua Panitia
Drs.Ec.H. Makmur Moetari
- b. Penjelasan BAB XII s.d BAB XV
dan Penjelasan gambar Oleh : Andy Budi Y
Konsultan Perencana
PT. Aryatama Duta Cipta



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841

Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

Panitia Pengadaan Universitas Airlangga

No.	N A M A	JABATAN	TANDA TANGAN
1.	Drs. Ec. H. Makmur Moetari	K e t u a	1.....
2.	Angga Eka Wicaksana, ST	Sekretaris	2.....
3.	Siti Aminah, SE., MM	Anggota	3.....
4.	Burhan, SH	Anggota	4.....
5.	Sri Wilujeng	Anggota	5.....
6.	Abdullah, S.Sos	Anggota	6.....
7.	Karsono	Anggota	7.....
8.	Tri Suksmono AR, SE., M.Hum	Anggota	8.....
9.	Totok Ovijanto	Anggota	9.....

Disaksikan Oleh :

No.	N a m a	Jabatan	Tanda Tangan
1.	Budi	STAF TEKNIK CV. Risma Jaya Abadi	1.....
2.	Ferdy	STAF TEKNIK CV. Media Teknologi Indonesia	2.....
3.	Adri M.	STAF TEKNIK CV. Tiana Jaya	3.....
4.	Byantara	STAF TEKNIK CV. Mandawe	4.....
5.	Akhmad Sumbada	STAF TEKNIK CV. Bintang Baru	5.....
6.	Frida Aprilia	STAF TEKNIK CV. Banue Perkasa	6.....
7.	Edi Maryanto	STAF TEKNIK CV. Melati	7.....



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841
Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

LAMPIRAN BERITA ACARA PENJELASAN PEKERJAAN (AANWEIJZING)

PEKERJAAN : REHABILITASI GEDUNG PSIKOLOGI EKS GEDUNG PASCA

L O K A S I : Kampus B Univeritas Airlangga

- BAB I. U M U M.** Tetap
- A. Dokumen Pengadaan Tetap
- B. Dalam dokumen..... Tetap
- C. Pelelangan Umum..... Tetap
- D. Pelelangan Umum..... Tetap

BAB II.PENGUMUMAN Disempurnakan...

PENGUMUMAN PELELANGAN UMUM DENGAN PASCAKUALIFIKASI Nomor : 5562/H3.5.4/LL/2011

Pokja Jasa ULP Universitas Airlangga Surabaya akan melaksanakan Pelelangan Umum dengan pascakualifikasi untuk paket pekerjaan konstruksi sebagai berikut :

- Paket Pekerjaan

Nama paket pekerjaan : Rehabilitasi Gedung Psikologi Eks. Gedung Pasca POPA Bendahara Umum Universitas Airlangga

Nilai total HPS : Rp. 812.332.000,- (Delapan ratus dua belas juta tiga ratus tiga puluh dua ribu rupiah)

Sumber pendanaan : POPA Bendahara Umum Universitas Tahun Anggaran 2011
- Persyaratan Peserta

Memiliki Tanda Daftar Perusahaan (TDP), Ijin Usaha Jasa Konstruksi (IUJK), Sertifikat Badan Usaha (SBU) Sub Bidang Klasifikasi Bangunan-bangunan non perumahan lainnya, termasuk perawatannya, Kualifikasi **Kecil**
- Pelaksanaan Pengadaan

Tempat dan alamat : Kantor Manejemen UNAIR Kampus C Jalan Mulyorejo

Website : www.LPSE.unair.ac.id

4. Jadwal Pelaksanaan Pengadaan

No.	Kegiatan	Hari/Tanggal	Waktu
a.	Pendaftaran dan Pengambilan Dokumen Pengadaan	Senin, 12 September 2011 s.d Selasa, 20 September 2011	09.00 s.d.15.00
b.	Pemberian Penjelasan	Kamis, 15 September 2011	14.00 s.d. selesai
c.	Batas Akhir Pemasukan Dokumen Penawaran	Batas Akhir Kamis, 22 September 2011	s.d 09.45
d.	Pembukaan Dokumen Penawaran	Kamis, 22 September 2011	Mulai 10.00

- Pendaftaran dan pengambilan Dokumen Pengadaan dapat diwakilkan dengan membawa surat tugas dari direktur utama/pimpinan perusahaan/kepala cabang dan kartu pengenal.
- Seseorang dilarang mewakili lebih dari 1 (satu) perusahaan dalam mendaftar dan mengambil Dokumen Pengadaan.
- Dokumen Pengadaan dapat diambil dalam bentuk cetakan, dan softcopy.

Demikian disampaikan untuk menjadi perhatian
Surabaya, 9 September 2011



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841

Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

BAB III. INSTRUKSI KEPADA PESERTA (IKP)

A. UMUM

1. LINGKUP PEKERJAAN Tetap
2. SUMBER DANA Tetap
3. PESERTAPemilihan Langsung dihapus, lainnya Tetap
4. LARANGAN KORUPSI, KOLUSI DAN NEPOTISME (KKN) SERTA PENIPUAN..... Tetap
5. LARANGAN PERTENTANGAN KEPENTINGAN..... Tetap
6. PENDAYAGUNAAN PRODUKSI DALAM NEGERI dihapus
7. SATU PENAWARAN TIAP PESERTA Tetap

B. DOKUMEN PENGADAAN dan ISI DOKUMEN PENGADAAN Tetap

9. BAHASA DOKUMEN PENGADAAN Tetap
10. PEMBERIAN PENJELASAN Tetap
11. PERUBAHAN DOKUMEN PENGADAAN..... Tetap
12. TAMBAHAN WAKTU PEMASUKAN DOKUMEN PENAWARAN..... Tetap

C. PENYIAPAN DOKUMEN PENAWARAN

13. BIAYA DALAM PENYIAPAN PENAWARAN Tetap
14. BAHASA PENAWARAN..... Tetap
15. DOKUMEN PENAWARAN Tetap
16. HARGA PENAWARAN Tetap
17. MATA UANG PENAWARAN DAN CARA PEMBAYARAN..... Tetap
18. MASA BERLAKUNYA PENAWARAN DAN JANGKA WAKTU PELAKSANAAN Tetap
19. BENTUK DOKUMEN PENAWARAN.

Dihapus, Disempurnakan

Dokumen Penawaran disampaikan sebanyak **3 (tiga) rangkap**, yang terdiri dari dokumen asli 1 (satu) rangkap dan salinannya 2 (dua) rangkap serta ditandai "Asli" dan "Rekaman". Jika terdapat ketidaksesuaian antara dokumen asli dan rekaman maka dokumen asli yang berlaku. Ukuran kertas penawaran adalah **F4**

20. PAKTA INTEGRITAS..... Tetap
21. PENGISIAN DOKUMEN ISIAN KUALIFIKASI Tetap
22. JAMINAN PENAWARAN Tetap

D. PEMASUKAN DOKUMEN PENAWARAN

23. PENYAMPULAN DAN PENANDAAN SAMPUL PENAWARAN Tetap
24. PENYAMPAIAN DOKUMEN PENAWARAN..... Tetap
25. BATAS AKHIR WAKTU PEMASUKAN PENAWARAN Tetap
26. PENAWARAN TERLAMBAT Tetap

E. PEMBUKAAN DAN EVALUASI PENAWARAN

27. PEMBUKAAN PENAWARAN Tetap
28. EVALUASI PENAWARAN
- 28.1 s/d 28.11 Tetap
- 28.12 Evaluasi Teknis
- 28.12.a Tetap
- 28.12.b 3 s/d 28.12.b 4 Dihapus
- 28.12.b 5 s/d 28.12.b 6 Tetap
- 28.12.c s/d 28.12.e Tetap
- 28.13 Evaluasi Harga Tetap
29. EVALUASI KUALIFIKASI
- 29.1 s/d 29.5. Tetap
30. PEMBUKTIAN KUALIFIKASI
- 30.1 s/d 30.5. Tetap

F. PENETAPAN PEMENANG

31. PENGUMUMAN PEMENANG Tetap
32. SANGGAHAN Tetap
33. SANGGAHAN BANDING Tetap

G. PENUNJUKAN PEMENANG PENGADAAN



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841

Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

34. PENUNJUKAN PENYEDIA BARANG / JASA Tetap
 35. KERAHASIAAN PROSES..... Tetap

H. PELELANGAN GAGAL

36. PELELANGAN GAGAL Tetap

I. SURAT JAMINAN PELAKSANAAN

37. SURAT JAMINAN PELAKSANAAN
 37.1 Surat Jaminan Pelaksanaan
 37.1 a kalimat perusahaan penjamin dan seterusnya, dihapus lainnya Tetap
 37.1 b s.d 37.1 j..... Tetap
 37.2 s.d 37.3 Tetap

J. PENANDATANGANAN KONTRAK

38. PENANDATANGANAN KONTRAK Tetap

BAB IV. LEMBAR DATA PEMILIHAN (LDP)

A. LINGKUP PEKERJAAN

- A.1 s/d A.2 Tetap
 A.3 Website : ..ditambah.. www.LPSE.unair .ac.id, lainnya..... Tetap
 A.4 s/d A.5 Tetap
 A.6. Jangka waktu penyelesaiannya pekerjaan... kalimat ..60 (enam puluh)..Dihapus,
 diganti 70 (Tujuh puluh), lainnya..... Tetap

B. SUMBER DANA Tetap

C. PEMBERIAN PENJELASAN DOKUMEN PENGADAAN DAN PENINJAUAN LAPANGAN

1. Pemberian Penjelasan Dokumen Pengadaan akan dilaksanakan pada :
 Hari : Kamis
 Tanggal : 15 September 2011
 Pukul : 14.00
 Tempat : R. Rapat Pengadaan Kantor Manajemen Lt. 1 Kampus C Universitas Airlangga
2. Peninjauan lapangan (apabila diperlukan) akan dilaksanakan pada :
 Hari : Kamis
 Tanggal : 15 September 2011
 Pukul : Setelah Aanwijzing
 Tempat : Gedung Pasca Kampus B

D. DOKUMEN PENAWARAN

1. Daftar personil inti
 Dihapus, **disempurnakan**

No	Jabatan	Jml Org	Pendidikan/profesi	Keahlian	Pengalaman
1	T.A Arsitektur	1	S1/SKA	Arsitektur	5 thn
2	T.A Sipil	1	S1/SKA	Sipil	5 thn
3	Pelaksana Bangunan Gedung	2	STM/SKT	Sipil	5 thn
4	Administrasi	1	SMA		5 thn

2. Daftar peralatan
 Dihapus, **disempurnakan**

No	Jenis Peralatan	Jumlah	Keterangan
1	Pick Up	1 unit	Umur kendaraan ≤ 7 tahun
2	Genset	1 unit	Umur alat ≤ 5 tahun
3	Bor Besi /Alluminium	1 unit	Umur alat ≤ 2 tahun
4	Alat pemotong Besi /Alluminium	2 unit	Umur alat ≤ 5 tahun
5	Scaffolding	50 Set	Umur alat ≤ 5 tahun

E. MATA UANG PENAWARAN DAN CARA PEMBAYARAN Tetap

F. MASA BERLAKUNYA PENAWARAN Tetap

G. JAMINAN PENAWARAN Tetap

- G.1 Besarnya Jaminan....tertulis sebesar...Rp. 16.000.000 (Enam Belas Juta Rupiah),
 Dihapus, **diganti**... Rp. 16.250.000,- (Enam Belas Juta Dua Ratus Tujuh Puluh Rupiah),



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841

Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

lainnya Tetap
G.1 .Masa berlakunya Jaminan.. tertulis... 60 (enam puluh) Dihilup, **diganti...**
88 (Delapan puluh delapan), lainnya Tetap

H. PEMASUKAN DOKUMEN PENAWARAN Dihilup

I. BATAS AKHIR WAKTU PENYAMPAIAN PENAWARAN, diisi

Hari : Kamis
Tanggal : 22 September 2011
Pukul : 09.45

J. PEMBUKAAN PENAWARAN

Hari : Jum'at
Tanggal : 22 September 2011
Pukul : 10.00

K. AMBANG BATAS SISTEM GUGURdihilup, lainnya Tetap

L. SANGGAHAN, SANGGAHAN BANDING DAN PENGADUAN

L.1 s/d L.2 Tetap
L.3 Sanggah Banding ...kalimat ULP Barang/Jasa diganti PA/KPA, lainnya Tetap

M. JAMINAN SANGGAHAN BANDING

M.1 Sanggah ditujukan kepada...diisi... Rp. 1.650.000,- (Satu juta enam ratus lima puluh ribu rupiah),
lainnya Tetap
M.2.Jaminan sanggah.. diisi kas negara Tetap

N. JAMINAN PELAKSANAAN

N.1 Tetap
N.2.Jaminan pelaksanaan.. diisi kas negara Tetap

BAB V. LEMBAR DATA KUALIFIKASI (LDK)

A. LINGKUP KUALIFIKASI Tetap

B. PERSYARATAN KUALIFIKASI

- B. 1. Pada kalimat. 3 (tiga) bulan terakhir ditambah ...April, Mei, Juni...dan tertulis.. rekening koran 3 bulan terakhir dihilup lainnya Tetap
B. 2. Memiliki Dihilup
B. 3. Memiliki Tetap
B. 4. Memiliki tenaga teknis dengan kualifikasi.. dst. dihilup disempurnakan
Memiliki tenaga teknis dengan kualifikasi kemampuan:

No	Jabatan	Jml Org	Pendidikan/profesi	Keahlian	Pengalaman
1	T.A Arsitektur	1	S1/SKA	Arsitektur	5 thn
2	T.A Sipil	1	S1/SKA	Sipil	5 thn
3	Pelaksana Bangunan Gedung	2	STM/SKT	Sipil	5 thn
4	Administrasi	1	SMA		5 thn

B.5. Memiliki.. angka Rp.100.000.000,- diganti Rp. 82.000.000,-lainnya Tetap

B.6. Memiliki kemampuan.. dst. dihilup disempurnakan
Daftar peralatan

No	Jenis Peralatan	Jumlah	Keterangan
1	Pick Up	1 unit	Umur kendaraan ≤ 7 tahun
2	Genset	1 unit	Umur alat ≤ 5 tahun
3	Bor Besi /Alluminium	1 unit	Umur alat ≤ 2 tahun
4	Alat pemotong Besi /Alluminium	2 unit	Umur alat ≤ 5 tahun
5	Scaffolding	50 Set	Umur alat ≤ 5 tahun

BAB VI. BENTUK DOKUMEN PENAWARAN

A. BENTUK SURAT PENAWARAN PESERTA BADAN USAHA/ KEMITRAAN (KSO)

Disempurnakan,



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841

Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

A. BENTUK SURAT PENAWARAN PESERTA BADAN USAHA/ KEMITRAAN

	CONTOH
KOP PERUSAHAAN PENJAMIN	

Nomor : _____, _____ 20____
 Lampiran : _____

Kepada Yth.:
 Pokja ULP Jasa Universitas Airlangga
 di

Perihal : **Penawaran Pekerjaan Rehabilitasi Gedung Penunjang Rumah Sakit Gigi Mulut Lanjutan Fakultas Kedokteran Gigi POPA Universitas Airlangga Tahun Anggaran 2011.**

Sehubungan dengan pengumuman pendaftaran dan pengambilan Dokumen Pengadaan nomor: Nomor : 5562/H3.5.4/LL/2011 tanggal 09 September 2011 dan setelah kami pelajari dengan saksama Dokumen Pengadaan dan Berita Acara Pemberian Penjelasan [*serta adendum Dokumen Pengadaan*], dengan ini kami mengajukan penawaran untuk pekerjaan **Pekerjaan Rehabilitasi Gedung Penunjang Rumah Sakit Gigi Mulut Lanjutan Fakultas Kedokteran Gigi POPA Universitas Airlangga Tahun Anggaran 2011** sebesar Rp _____ (_____).

Penawaran ini sudah memperhatikan ketentuan dan persyaratan yang tercantum dalam Dokumen Pengadaan untuk melaksanakan pekerjaan tersebut di atas.

Kami akan melaksanakan pekerjaan tersebut dengan jangka waktu pelaksanaan pekerjaan selama 70 (_____) hari kalender.

Penawaran ini berlaku selama 60 (_____) hari kalender sejak tanggal surat penawaran ini.

Sesuai dengan persyaratan, bersama Surat Penawaran ini kami lampirkan:

1. Jaminan Penawaran;
2. Daftar Kuantitas Dan Harga,;
3. Dokumen penawaran teknis, terdiri dari :
 - a. Metoda Pelaksanaan;
 - b. Jadwal Waktu Pelaksanaan;
 - c. Daftar Personil Inti;
 - d. Jenis, kapasitas, komposisi, dan jumlah peralatan utama minimal yang dibutuhkan;
 - e. Spesifikasi teknis.
4. Formulir rekapitulasi perhitungan Tingkat Komponen Dalam Negeri (TKDN);
5. Dokumen isian kualifikasi
6. [*Dokumen lain yang dipersyaratkan*].

Surat Penawaran beserta lampirannya kami sampaikan sebanyak 3 (tiga) rangkap yang terdiri dari dokumen asli 1 (satu) rangkap dan salinannya 2 (dua) rangkap serta ditandai "Asli" dan "Rekaman".

Dengan disampainya Surat Penawaran ini, maka kami menyatakan sanggup dan akan tunduk pada semua ketentuan yang tercantum dalam Dokumen Pengadaan.

Peserta

 Nama Lengkap

- B. BENTUK SURAT KUASA Tetap
 C. BENTUK PERJANJIAN KEMITRAAN / KERJASAMA OPERASI (KSO) Tetap
 D. BENTUK DOKUMEN PENAWARAN TEKNIS Tetap
 E. BENTUK JAMINAN PENAWARAN DARI BANK..... Tetap



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841
Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

F. BENTUK JAMINAN PENAWARAN DARI ASURANSI / PERUSAHAAN PENJAMINAN ..
... **tanda tangan terjamin dihapus**, lainnya. Tetap

Disempurnakan,

D. BENTUK JAMINAN PENAWARAN DARI ASURANSI/PERUSAHAAN PENJAMINAN (UNCONDITIONAL)

CONTOH

KOP PERUSAHAAN PENJAMIN

.....(*nama dan alamat perusahaan asuransi atau penjamin*) disebut **SURETY BOND**

Terjamin : Pengguna Barang/Jasa (*nama dan alamat*).....disebut **OBLIGEE**

Tanggal:

SURAT JAMINAN PENAWARAN No.Bond :

Kami telah diberitahu bahwa(*nama dan alamat peserta lelang*) disebut **PRINCIPAL** ,
(selanjutnya disebut "Peserta Pengadaan") telah menyampaikan penawaran kepada Terjamin pada tanggal
..... (selanjutnya disebut "Penawaran") untuk pelaksanaan paket pekerjaan
.....(*uraian singkat pekerjaan*), sesuai dengan Pengumuman
Pelelangan No. :, tanggal

Selanjutnya, kami memahami bahwa sesuai dengan persyaratan Terjamin, setiap Penawaran harus disertai dengan Surat Jaminan Penawaran.

Berdasarkan permohonan Peserta Pengadaan, kami**PRINCIPAL** bersama ini dengan tidak dapat ditarik kembali menyetujui untuk membayar kepada Terjamin sejumlah uang yang secara keseluruhan tidak melebihi Rp. (terbilang :). Sejumlah uang tersebut harus segera dibayarkan kepada Terjamin pada saat kami menerima permintaan pertama Terjamin secara tertulis beserta pernyataan tertulis mengenai wanprestasi atau cidera janji Peserta Pengadaan terhadap persyaratan Penawaran dalam hal Peserta Pengadaan :

- (a) telah menarik Penawarannya selama masa berlaku Penawaran yang ditentukan oleh Peserta Pengadaan dalam Surat Penawaran; atau
- (b) setelah disampaikan Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa oleh**OBLIGEE**selama masa berlaku Penawaran (i) gagal atau menolak untuk menandatangani Surat Perjanjian, atau (ii) gagal atau menolak untuk menyerahkan Surat Jaminan Pelaksanaan sesuai dengan ketentuan Instruksi kepada Peserta Pengadaan

Surat Jaminan ini akan berakhir: (a) jika Peserta Pengadaan merupakan Pemenang Pengadaan, pada saat kami terima salinan Kontrak yang ditandatangani oleh Peserta Pengadaan dan Surat Jaminan Pelaksanaan telah diterbitkan kepada Terjamin ; dan (b) jika Peserta Pengadaan bukan merupakan Pemenang Pengadaan maka yang mana yang lebih dahulu : (i) pada saat kami terima pengumuman Pemenang Pengadaan; atau (ii) 28 (dua puluh delapan) hari kalender setelah masa berlaku Penawaran. Setiap permohonan pencairan Surat Jaminan ini harus sudah kami terima di kantor kami tersebut di atas pada atau sebelum akhir masa berlaku Surat Jaminan ini. Jaminan ini tetap berlaku dari tanggal.....sampai dengan tanggal

Kami setuju untuk tidak mensyaratkan Terjamin menagihkan terlebih dahulu kerugian yang dialami atas wanprestasi atau cidera janji Peserta Pengadaan sebelum Terjamin dapat mengajukan permohonan pencairan Surat Jaminan ini.

Menyimpang dari ketentuan Pasal 1831 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata, kami mengabaikan hak preferensi kami atas harta benda milik Peserta Pengadaan yang berkenaan dengan penyitaan dan penjualan harta benda tersebut untuk melunasi utangnya sebagaimana ditentukan dalam Pasal 1832 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

PENJAMIN (SURETY)

Tanda tangan dan
stempel
Meterai
Rp. 6.000,-

(.....)

Nama jelas



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841

Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

G. BENTUK PAKTA INTEGRITAS	Tetap
H. BENTUK FORMULIR ISIAN KUALIFIKASI	Tetap
J1FORMULIR ISIAN KUALIFIKASI BADAN USAHA.....	Tetap

BAB VII. PETUNJUK PENGISIAN FORMULIR KUALIFIKASI

VII.1.PENGISIAN FORMULIR ISIAN KUALIFIKASI BADAN USAHA	Tetap
A. DATA ADMINISTRASI	Tetap
B. IZIN USAHA	Tetap
C. IZIN LAINNYA (APABILA DIPERSYARATKAN)	Tetap
D. LANDASAN HUKUM PENDIRIAN BADAN USAHA	Tetap
E. PENGURUS	Tetap
F. DATA KEUANGAN	Tetap
G. DATA PERSONALIA.....	Tetap
H. DATA FASILITAS / PERALATAN / PERLENGKAPAN	Tetap
I. DATA PENGALAMAN PERUSAHAAN	Tetap
J. DATA PEKERJAAN YANG SEDANG DILAKSANAKAN	Tetap
K. MODAL KERJA	Tetap
L. KEMITRAAN / KSO	Tetap

BAB VIII. TATA CARA EVALUASI KUALIFIKASI

A.1 s/d A.4	Tetap
A.5.Pajak 3 Bulan terakhir yang disyaratkan dari bulan april, mei, dan juni 2011.. lainnya	Tetap
A.6.s/d A.13	Tetap
A.14.....	Dihapus
B s/d E.....	Tetap

BAB IX. BENTUK KONTRAK

SURAT PERJANJIAN	Tetap
SURAT PERINTAH KERJA	Tetap

BAB X. SYARAT-SYARAT UMUM KONTRAK (SSUK)

A. KETENTUAN UMUM	
1. DEFINISI	Tetap
2. PENERAPAN	Tetap
3. BAHASA DAN HUKUM	Tetap
4. LARANGAN KORUPSI, KOLUSI DAN NEPOTISME (KKN) SERTA PENIPUAN	Tetap
5. ASAL MATERIAL / BAHAN	Tetap
6. KORESPONDENSI	Tetap
7. WAKIL SAH PARA PIHAK	Tetap
8. PEMBUKUAN	Tetap
9. PERPAJAKAN.....	Tetap
10. PENGALIHAN DAN / ATAU SUBKONTRAK	Tetap
11. PENGABAIAN.....	Tetap
12. PENYEDIA MANDIRI	Tetap
13. KEMITRAAN / KSO.....	Tetap
14. PENGAWASAN PELAKSANAAN PEKERJAAN	Tetap
15. PERSETUJUAN PENGAWAS PEKERJAAN	Tetap
16. PERINTAH.....	Tetap
17. PENEMUAN-PENEMUAN	Tetap
18. AKSES KE LOKASI KERJA	Tetap
B. PELAKSANAAN, PENYELESAIAN, ADDENDUM DAN PEMUTUSAN KONTRAK	
19. JADWAL, PELAKSANAAN PEKERJAAN	Tetap
B.1. PELAKSANAAN PEKERJAAN	
20. PENYERAHAN LOKASI KERJA	Tetap
21. SURAT PERINTAH MULAI KERJA (SPMK).....	Tetap
22. PROGRAM MUTU	Tetap
23. RAPAT PERSIAPAN PELAKSANAAN KONTRAK	Tetap
24. MOBILISASI	Tetap
25. PEMERIKSAAN BERSAMA	Tetap



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841

Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

B.2. PENGENDALIAN WAKTU	
26. WAKTU PENYELESAIAN PEKERJAAN	Tetap
27. PERPANJANGAN WAKTU	Tetap
28. PENUNDAAN OLEH PENGAWAS PEKERJAAN	Tetap
29. RAPAT PEMANTAUAN	Tetap
30. PERINGATAN DINI	Tetap
B.3. PENYELESAIAN KONTRAK	
31. SERAH TERIMA PEKERJAAN	Tetap
32. PENGAMBILALIHAN	Tetap
33. PEDOMAN PENGOPERASIAN DAN PERAWATAN	Tetap
B.4. ADDENDUM	
34. PERUBAHAN KONTRAK	Tetap
35. PERUBAHAN LINGKUP PEKERJAAN	Tetap
36. PERUBAHAN JADWAL PELAKSANAAN PEKERJAAN.	Tetap
B.5. KEADAAN KAHAR	
37. KEADAAN KAHAR..	Tetap
B.6. PENGHENTIAN DAN PEMUTUSAN KONTRAK	
38. PENGHENTIAN DAN PEMUTUSAN KONTRAK.	Tetap
39. PENINGGALAN	Tetap
C. HAK DAN KEWAJIBAN PARA PIHAK	
40. HAK DAN KEWAJIBAN PARA PIHAK	Tetap
41. PENGGUNAAN DOKUMEN-DOKUMEN KONTRAK DAN INFORMAS.....	Tetap
42. HAK KEKAYAAN INTELEKTUAL	Tetap
43. PENANGGUNGAN DAN RESIKO.....	Tetap
44. PERLINDUNGAN	Tetap
45. PEMELIHARAAN LINGKUNGAN	Tetap
46. ASURANSI	Tetap
47. TINDAKAN PENYEDIA YANG MENSYARATKAN PERSETUJUAN PPK ATAU PENGAWAS PEKERJAAN.....	Tetap
48. LAPORAN HASIL PEKERJAAN.....	Tetap
49. KEPEMILIKAN DOKUMEN	Tetap
50. KERJASAMA ANTARA PENYEDIA DAN SUB PENYEDIA	Tetap
51. USAHA MIKRO, USAHA KECIL DAN KOPERASI KECIL	Tetap
52. PENYEDIA LAIN	Tetap
53. KESELAMATAN	Tetap
54. PEMBAYARAN DENDA	Tetap
55. JAMINAN	Tetap
D. PERSONIL DAN / ATAU PERALATAN PENYEDIA	
56. PERSONIL INTI DAN / ATAU PERALATAN.....	Tetap
E. KEWAJIBAN PPK	
57. FASILITAS.....	Tetap
58. PERISTIWA KOMPENSASI	Tetap
F. PEMBAYARAN KEPADA PENYEDIA	
59. HARGA KONTRAK	Tetap
60. PEMBAYARAN.....	Tetap
61. HARI KERJA	Tetap
62. PERHITUNGAN AKHIR	Tetap
63. PENANGGUHAN.....	Tetap
64. [PENYESUAIAN HARGA (UNTUK KONTRAK HARGA SATUAN ATAU KONTRAK GABUNGAN HARGA SATUAN DAN LUMP SUM)]	Tetap
G. PENGAWASAN MUTU	
65. PENGAWASAN DAN PEMERIKSAAN	Tetap
66. PENILAIAN PEKERJAAN SEMENTARA OLEH PPK.	Tetap



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841

Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

- 67. CACAT MUTU Tetap
- 68. PENGUJIAN Tetap
- 69. PERBAIKAN CACAT MUTU Tetap
- 70. KEGAGALAN BANGUNAN Tetap

H. PENYELESAIAN PERSELISIHAN

- 71. PENYELESAIAN PERSELISIHAN..... Tetap
- 72. ITIKAD BAIK Tetap

BAB XI. SYARAT-SYARAT KHUSUS KONTRAK (SSKK)

- A. KORESPONDENSI Tetap
- B. WAKIL SAH PARA PIHAK Tetap
- C. TANGGAL BERLAKU KONTRAK Tetap
- D. MASA PEMELIHARAAN Tetap
- E. UMUR KONSTRUKSI Tetap
- F. PEDOMAN PENGOPERASIAN DAN PERAWATAN Tetap
- G. PEMBAYARAN TAGIHAN Tetap
- H. PENCAIRAN JAMINAN Tetap
- I. TINDAKAN PENYEDIA YANG MENSYARATKAN PERSETUJUAN PPK ATAU PENGAWAS PEKERJAAN Tetap
-
- J. KEPEMILIKAN DOKUMEN Tetap
- K. FASILITAS Tetap
- L. SUMBER PEMBIAYAAN Tetap
- M. PEMBAYARAN UANG MUKA Tetap
- N. PEMBAYARAN PRESTASI PEKERJAAN Tetap
- O. PENYESUAIAN HARGA Tetap
- P. D E N D A Tetap
- Q. PENYELESAIAN PERSELISIHAN Tetap
- LAMPIRAN A – SYARAT-SYARAT KHUSUS KONTRAK Tetap



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841
Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

BAB XII. SPESIFIKASI TEKNIS DAN GAMBAR KETERANGAN

PEKERJAAN ARSITEKTUR DAN INTERIOR

PEKERJAAN DINDING Tetap

PEKERJAAN STRUKTUR

1 PEKERJAAN PERSIAPAN

1.a s.d. 1.k tetap

PEKERJAAN ARSITEKTURAL

1 LINGKUP PEKERJAAN tetap

2. PEKERJAAN DINDING PARTISI

2.1. s.d. 2.3. tetap

2.4. Bahan Dinding Akustik tile 9mm
Bahan ex. Jayaboard atau setara

3 PEKERJAAN KACA DAN ALUMINIUM

3.1 s.d. 3.4 tetap

4 PEKERJAAN PENGUNCI DAN PENGGANTUNG

4.1 s.d. 4.4 tetap

5 PEKERJAAN PELAPIS LANTAI

5.1 s.d. 5.2 tetap

6 PEKERJAAN PLAFOND

6.1 s.d. 6.2 tetap

6.3 Rangka plafond menggunakan ...
diubah menjadi

6.3 Rangka plafond menggunakan rangka **Hollow 40.40.0,7** dan rangka pembagi **Hollow 20.40.0,7**, kecuali pada plafond Acoustic Tile digunakan profil-profil berbentuk T (tee) yang terdiri atas profil utama (main tee), profil penghubung (cross tee) dan lis-lis tepi D.4 mm, dengan gesper pengatur ketinggian.

6.4 s.d. 6.7 tetap

7 PEKERJAAN PENGECATAN

7.1 s.d. 7.3 tetap



PEKERJAAN ELEKTRIKAL

1 PEKERJAAN LISTRIK

1.1. s.d. 1.2. tetap

Ditambahkan :

1.3. SPESIFIKASI TEKNIS PEKERJAAN CCTV

1.3.1 PENJELASAN UMUM

Sistem *Closed Circuit Television System* dipergunakan untuk membantu pengawasan dengan cara mengamati kegiatan operasi suatu gedung melalui video camera. Hasil gambar dapat diamati melalui TV monitor.

Sistem CCTV ini terdiri dari Kamera lengkap dengan instalasinya. Sistem CCTV yang direncanakan adalah berwarna (*colour*).

1.3.2 LINGKUP PEKERJAAN

Yang termasuk pekerjaan instalasi ini adalah Pengadaan, Pemasangan, Penyetelan dan Pengujian serta menyerahkan dalam keadaan beroperasi dengan baik dan siap pakai, tanpa ada gangguan atau cacat instalasi.

Termasuk di dalam peralatan tersebut adalah sebagai berikut :

– *Colour Camera*

Pelaksana Pekerjaan harus melengkapi dan merakit peralatan tersebut dan bila perlu harus melengkapi dengan peralatan tambahan sesuai persyaratan pabrik pembuatnya.

1.3.3. KETENTUAN BAHAN DAN PERALATAN

Kamera

Adalah merupakan alat pengamat dari sistem CCTV yang sudah dilengkapi dengan lensa. Ini hanya berfungsi untuk memberikan gambar dari lokasi yang diamati ke monitor melalui kabel video. Kamera yang digunakan adalah type *fixed colour camera*.

1.3.4. DATA TEKNIS PERALATAN UTAMA

SPESIFIKASI TEKNIS COLOUR CAMERA

<i>Type Colour Camera</i>	: PAL – NTSC (<i>switchable</i>)
<i>Power Supply</i>	: To be Supplied from the specified Camera Drive Unit
<i>Horizontal Resolution</i>	: 470 TVL
<i>Scene Illumination</i>	: 22 lux
<i>Pick-up Device</i>	: Interline Transfer CCD with -512(H) x 582(V) pixels
<i>Scanning System</i>	: 2 : 1 interlace
<i>Frame Frequency</i>	: 25 Hz
<i>Resolution (at centre)</i>	: Horizontal : More than 330 lines Vertical : More than 400 lines
<i>Recommended Illumination</i>	: 150 lux at F 1.4
<i>Minimum Illumination</i>	: 10 lux at F 1.4 AGC On
<i>Signal to Noise Ratio</i>	: 44 dB, AGC On (Luminance)
<i>Gain Control</i>	: AGC On/Off Switchable
<i>ALC Lens Select Switch</i>	: DC/Video Switchable
<i>Lens Mount</i>	: CS – Mount
<i>Ambient Operating</i>	: -10 Derajat Celcius Temperature +50 Derajat Celcius

1.3.5. PEMASANGAN

- Pemasangan colour camera dipasang sesuai petunjuk gambar, atau disesuaikan dengan brosur/manual yang dikeluarkan pabrik pembuatnya. Pelaksana Pekerjaan dapat mengajukan usulan lain untuk penempatan *colour camera* ini.
- Cara pemasangan *colour camera* tersebut digantung pada plafond dengan rangka penguat/*hanger* yang diperkuat pada dak beton.
- Kabel instalasi yang digunakan untuk isyarat video dan untuk keperluan control



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841
Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

menggunakan *coaxial cable* RG 59/U, kabel power menggunakan NYMHY 2x1,5mm² yang semuanya dalam pelaksanaan harus dimasukkan dalam pipa PVC *high impact* dia. 20 mm.

1.3.6. TESTING/ COMMISSIONING

Setelah pekerjaan CCTV ini diselesaikan, harus dilakukan *Testing* dan *Comissioning* yang disaksikan oleh Konsultan Pengawas. Biaya *Testing* menjadi beban Pelaksana Pekerjaan. PRODUK SISTEM CCTV

Peralatan, bahan dan material yang dipergunakan harus memenuhi spesifikasi. Pelaksana Pekerjaan dimungkinkan untuk mengajukan alternative lain yang setaraf dan Pelaksana Pekerjaan baru dapat menggantinya bila sudah ada persetujuan resmi dan tertulis dari Konsultan Pengawas.

Referensi produk yang dapat dipakai adalah sebagai berikut :

No	Uraian	Spesifikasi Teknis	Produk
1	Video Camera	<i>fixed colour camera</i>	Panasonic, atau setara
2	Kabel-kabel	<i>Coaxial</i> RG59U NYMHY - <i>multi core</i> untuk <i>motorized</i>	Belden, Juri, atau setara Kabelindo, Supreme, Kabel Metal, Tranka, atau setara
3	Conduit	PVC <i>high impact</i> dia. 20 mm	Ega, Double H, Clipsal, atau setara

LAIN-LAIN tetap

PENUTUP tetap

BAB XIII

DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA

Volume tersebut tidak mengikat dan dihitung sesuai dengan gambar rencana beserta perubahan-perubahan yang tercantum dalam RKS dan Berita Acara Aanwijzing.

DAFTAR UPAH TAHUN ANGGARAN 2011

KODE	URAIAN	SATUAN	UPAH	KETERANGAN
L01	Mandor	Org/hr		
L02	Kepala Tukang Batu	Org/hr		
L03	Kepala Tukang Kayu	Org/hr		
L04	Kepala Tukang Besi	Org/hr		
L05	Kepala Tukang Cat	Org/hr		
L06	Kepala Tukang Listrik	Org/hr		
L07	Tukang Batu	Org/hr		
L08	Tukang Kayu	Org/hr		
L09	Tukang Besi/Baja	Org/hr		
L10	Tukang Cat	Org/hr		
L11	Tukang Listrik	Org/hr		
L12	Tukang Pipa	Org/hr		
L13	Tukang Plitur	Org/hr		



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841

Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

L14	Tukang Taman	Org/hr		
L15	Tukang Aspal	Org/hr		
L16	Pembantu Tukang	Org/hr		
L17	Pekerja Biasa	Org/hr		
L18	Penjaga Malam	Org/hr		
L19	Sopir	Org/hr		
L20	Operator	Org/hr		
L21	Mekanik	Org/hr		
L22	Pembantu Sopir	Org/hr		
L23	Pembantu Operator	Org/hr		
L24	Pembantu Mekanik	Org/hr		
L25	Juru Ukur	Org/hr		
L26	Engineer dan Crew	Ls		
L27	Tenaga Ahli Geolistrik	Org/hr		
L28	Tenaga Ahli Geofisika	Org/hr		



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841

Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

DAFTAR HARGA BAHAN BANGUNAN

NO.	KODE	BAHAN BANGUNAN	SATUAN	HARGA	KET.
I.		TANAH DAN PASIR			
1	M001	Pasir Urug	1 m ³		
2	M002	Pasir Pasang	1 m ³		
3	M003	Pasir Hitam	1 m ³		
4	M004	Pasir Cor	1 m ³		
5	M005	Pasir Silika	1 kg		
6	M006	Tanah Urug	1 m ³		
7	M007	Sirtu	1 m ³		
8	M008	Tanah Urug Taman/Katel	1 m ³		
9	M009	Tanah Liat	1 m ³		
II.		BATU, BATA DAN BETON BLOCK			
1	M010	Batu Belah Gunung	1 m ³		
2	M011	Batu Belah Kali	1 m ³		
3	M012	Batu Kali	1 m ³		
4	M013	Stenslah/batu pecah tangan 1/2	1 m ³		
5	M014	Stenslah/batu pecah tangan 2/3	1 m ³		
6	M015	Stenslah/batu pecah tangan 3/5	1 m ³		
7	M016	Stenslah/batu pecah tangan 4/6 - 5/7	1 m ³		
8	M017	Batu pecah mesin 1/1	1 m ³		
9	M018	Batu pecah mesin 1/2	1 m ³		
10	M019	Batu pecah mesin 2/3	1 m ³		
11	M020	Batu pecah mesin 3/5	1 m ³		
12	M021	Batu pecah mesin 4/6 - 5/7	1 m ³		
13	M022	Bata Merah	1 bh		
14	M022.a	Batu Bata Tahan Api	1 bh		
15	M023	Bata Berongga	1 bh		
16	M024	Batako	1 bh		
17	M025	Rooster	1 bh		
18	M026	Batu Granito	1 kg		
19	M027	Batu Teraso	1 kg		
20	M028	Batu Palimanan	1 m ²		
21	M029	Batu Tempel Hitam	1 m ²		
22	M030	Hollow Block (HB. 20)	1 bh		
23	M031	Hollow Block (HB. 15)	1 bh		
24	M032	Hollow Block (HB. 10)	1 bh		
25	M033	Paving Block Segi Empat biasa	1 bh		per meter isi 45
26	M034	Paving Block Segi Empat warna	1 bh		per meter isi 45
27	M035	Paving Block Segi Enam biasa	1 bh		per meter isi 28
28	M036.a	Paving Block Segi Enam warna	1 bh		per meter isi 28
29	M036.b	Paving Block Tiga Berlian biasa	1 bh		per meter isi 33
30	M036.c	Paving Block Tiga Berlian warna	1 bh		per meter isi 33



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841

Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

III.		SEMEN		
1	M037	Portland Cement (PC)	1	kg
2	M037.a	Portland Cement (PC) Tahan Api	1	kg
3	M038	Portland Cement (PC) Putih	1	kg
4	M039	Portland Cement (PC) Warna	1	kg
5	M040	Portland Cement (PC) Grouting	1	kg
6	M041	Kapur	1	m ³
7	M042	Gamping	1	kg
8	M043	Semen Merah	1	m ³
IV.		BUIS BETON		
1	M044	Buis Beton Ø 0.20 m	1	bh
2	M045	Buis Beton Ø 0.30 m	1	bh
3	M046	Buis Beton Ø 0.40 m	1	bh
4	M047	Buis Beton Ø 0.50 m	1	bh
5	M048	Buis Beton Ø 0.60 m	1	bh
6	M049	Buis Beton Ø 0.80 m	1	bh
7	M050	Buis Beton Ø 0.90 m	1	bh
8	M051	Buis Beton Ø 1.00 m	1	bh
9	M052	Buis Beton U Ø 0.20 m	1	bh
10	M053	Buis Beton U Ø 0.30 m	1	bh
V.		KAYU		
		<i>Kayu Borneo</i>		
1	M054	Reng : 2/3, 3/5	1	m ³
2	M055	Usuk : 5/7	1	m ³
3	M056	Balok	1	m ³
4	M057	Papan (2x20) cm	1	m ³
5	M058	Papan (3x20) cm	1	m ³
6	M059	Papan (3x30) cm	1	m ³
		<i>Kayu Meranti</i>		
7	M060	Reng : 2/3, 3/5	1	m ³
8	M061	Usuk : 5/7	1	m ³
9	M062	Balok	1	m ³
10	M063	Papan (2x20) cm	1	m ³
11	M064	Papan (3x20) cm	1	m ³
12	M065	Papan (3x30) cm	1	m ³
		<i>Kayu Kruing</i>		
13	M066	Reng : 2/3, 3/5	1	m ³
14	M067	Usuk : 5/7	1	m ³
15	M068	Balok	1	m ³
16	M069	Papan (2x20) cm	1	m ³
17	M070	Papan (3x20) cm	1	m ³
18	M071	Papan (3x30) cm	1	m ³
		<i>Kayu Bengkirai</i>		
19	M072	Reng : 2/3, 3/5	1	m ³
20	M073	Usuk : 5/7	1	m ³
21	M074	Balok	1	m ³



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841

Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

22	M075	Papan (2x20) cm	1 m ³		
23	M076	Papan (3x20) cm	1 m ³		
24	M077	Papan (3x30) cm	1 m ³		
		Kayu Kamper			
25	M078	Reng : 2/3, 3/5	1 m ³		
26	M079	Usuk : 5/7	1 m ³		
27	M080	Balok	1 m ³		
28	M081	Papan (2x20) cm	1 m ³		
29	M082	Papan (3x20) cm	1 m ³		
30	M083	Papan (3x30) cm	1 m ³		
		Kayu Lain-lain			
31	M084	Balok Kayu Kelas III	1 m ³		
32	M085	Papan Kayu kelas III	1 m ³		
33	M086	Kayu Albasiah	1 m ³		
34	M087	Kayu Ramin	1 m ³		
35	M088	Bambu Ø 10 cm	1 btg		
36	M089	Dolken Kayu Ø 8 cm	1 btg		
37	M090	List Kayu Profil	1 m ¹		
38	M091	List Kayu 2/4	1 m ³		
39	M092	Gedeg (2.00 x 3.00) m	1 lbr		
40	M093	Bilik Bambu	1 m ²		
		Kayu Jati Ex. Malang			
41	M094	Reng : 2/3, 3/5	1 m ³		
42	M095	Usuk : 5/7	1 m ³		
43	M096	Balok	1 m ³		
44	M097	Papan (2x20) cm	1 m ³		
45	M098	Papan (3x20) cm	1 m ³		
46	M099	Papan (3x30) cm	1 m ³		
		Kayu Jati Ex. Madiun/Ngawi			
47	M100	Reng : 2/3, 3/5	1 m ³		
48	M101	Usuk : 5/7	1 m ³		
49	M102	Balok	1 m ³		
50	M103	Papan (2x20) cm	1 m ³		
51	M104	Papan (3x20) cm	1 m ³		
52	M105	Papan (3x30) cm	1 m ³		
		Kayu Jati Ex. Bojonegoro			
53	M106	Reng : 2/3, 3/5	1 m ³		
54	M107	Usuk : 5/7	1 m ³		
55	M108	Balok	1 m ³		
56	M109	Papan (2x20) cm	1 m ³		
57	M110	Papan (3x20) cm	1 m ³		
58	M111	Papan (3x30) cm	1 m ³		
VI.		BESI DAN ALUMINIUM			
1	M112	Besi Beton Polos	1 kg		
2	M113	Besi Beton Ulir	1 kg		
3	M114	Besi Strip	1 kg		



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841

Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

4	M115	Besi Beugel/Kawel	1	kg		
5	M116	Baja Profil	1	kg		
6	M116.a	Plat Baja	1	kg		
7	M117	Angker Bar	1	kg		
8	M118	Kabel prestressed	1	kg		
9	M119	Pintu Besi Baja	1	m ²		
10	M120	Pintu Gulung Besi	1	m ²		
11	M121	Pintu Lipat	1	m ²		
12	M122	Rolling Door	1	m ²		
13	M123	Pagar Besi	1	m ²		
14	M124	Pintu Pagar besi	1	m ²		
15	M124.a	Pagar Model BRC tinggi 1 m	1	m ¹		
16	M124.b	Pintu Pagar Model BRC tinggi 1 m	1	m ¹		
17	M125	Profil Aluminium Putih	1	m ¹		
18	M126	Profil Aluminium Coklat	1	m ¹		
19	M127	Sunscream Aluminium	1	m ²		
20	M128	Pintu Fiber KM	1	Unit		
21	M129	Atap Aluminium	1	m ²		
22	M130	Bubung Atap Aluminium	1	m ²		
23	M131	Aluminium Foil/Sesalation	1	m ²		
24	M132	Baja Ringan	1	kg		
	M132.a	Galvalum Canal type 100 MS	1	ljr		
25	M133	Kawat Galvanis 2 mm	1	kg		
26	M134	Kawat Galvanis 3 mm	1	kg		
27	M135	Kawat Beton/Bendrat RRT	1	kg		
28	M136	Kawat Harmonika Gas	1	m ²		
29	M137	Kawat Duri	1	kg		
30	M138	Kawat Nyamuk	1	m ²		
31	M139	Kawat Nyamuk/Kasa Plastik	1	m ²		
32	M140	Paku Kayu Segala Ukuran	1	kg		
33	M141	Paku Seng Segala Ukuran	1	kg		
34	M142	Paku Asbes Segala Ukuran	1	bh		
35	M143	Paku Sumbat Segala Ukuran	1	bh		
36	M144	Paku Kait Segala Ukuran	1	bh		
37	M145	Sekrup Segala Ukuran	1	bh		
38	M146	Baut Segala Ukuran	1	kg		
39	M147	Paku Keling	1	bh		
40	M148	Paku Beton	1	kg		
41	M148.a	Wire Mesh	1	kg		
42	M148.b	Sealant	1	tube		
43	M148.c	Aluminium Strip	1	m ¹		
44	M148.d	Profil Kaca	1	m ¹		
45	M148.e	Venetion blinds dan vertical blinds (tirai)	1	m ²		
46	M148.f	Atap Seng Galvalum	1	m ²		
47	M148.g	Bubung Atap Seng Galvalum	1	m ²		
48	M148.h	Besi Hollow 40.40.0,7	1	ljr		
49	M148.i	Besi Hollow 20.40.0,7	1	ljr		
VII.		ATAP GENTENG				
1	M149	Genteng Biasa ex. Malang	1	bh		



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841

Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

2	M150	Genteng Press ex. Trenggalek	1	bh	
3	M151	Genteng Karang Pilang ex. Malang	1	bh	
4	M152	Genteng Karang Pilang ex. Trenggalek	1	bh	
5	M153	Genteng Karang Pilang ex. Surabaya	1	bh	
6	M154	Genteng Beton	1	bh	
7	M155	Genteng Kaca	1	bh	
8	M156	Bubung Genteng Biasa ex. Malang	1	bh	
9	M157	Bubung Genteng Press ex. Trenggalek	1	bh	
10	M158	Bubung Genteng Karang Pilang ex. Malang	1	bh	
11	M159	Bubung Genteng Karang Pilang ex. Trenggalek	1	bh	
12	M160	Bubung Genteng Karang Pilang ex. Surabaya	1	bh	
13	M161	Bubung Genteng Beton	1	bh	
14	M162	Genteng Palentong Kecil	1	bh	
15	M163	Genteng Kodok Glazuur	1	bh	
16	M164	Genteng Palentong Super/Besar	1	bh	
17	M165	Bubung Genteng Palentong Kecil	1	bh	
18	M166	Bubung Genteng Kodok Glazuur	1	bh	
19	M167	Bubung Genteng Palentong Super/Besar	1	bh	
20	M168	Genteng Aspal	1	lbr	
21	M169	Genteng Metal	1	lbr	
22	M170	Atap Sirap	1	bh	
23	M171	Bubung Genteng Aspal	1	bh	
24	M172	Bubung Genteng Metal	1	bh	
25	M173	Bubung Atap Sirap	1	bh	
26	M173.a	Plastik Aerator	1	bh	
VIII. ATAP SENG/ASBES					
1	M174	Seng plat BJLS 30 L = 0.45 M	1	m'	
2	M175	Seng plat BJLS 30 L = 0.60 M	1	m'	
3	M176	Seng plat BJLS 30 L = 0.90 M	1	m'	
4	M177	Seng plat BJLS 28 (90 x 180) cm	1	lbr	
5	M178	Atap Seng Gelombang	1	lbr	
6	M179	Bubung Seng Gelombang	1	lbr	
7	M180	Roof Light Fibreglass	1	m ²	
8	M181	Atap Polycarbonat	1	m ²	
9	M182	Asbes Gelombang (3.00 x 1.05) m x 4 mm	1	lbr	
10	M183	Asbes Gelombang (2.70 x 1.05) m x 4 mm	1	lbr	
11	M184	Asbes Gelombang (2.40 x 1.05) m x 4 mm	1	lbr	
12	M185	Asbes Gelombang (2.10 x 1.05) m x 4 mm	1	lbr	
13	M186	Asbes Gelombang (1.50 x 1.05) m x 4 mm	1	lbr	
14	M187	Asbes Gelombang (2.50 x 0.92) m x 5 mm	1	lbr	
15	M188	Asbes Gelombang (2.25 x 0.92) m x 5 mm	1	lbr	
16	M189	Asbes Gelombang (2.00 x 0.92) m x 5 mm	1	lbr	
17	M190	Asbes Gelombang (1.80 x 0.92) m x 5 mm	1	lbr	
18	M191	Asbes Gelombang (3.00 x 1.08) m x 6 mm	1	lbr	
19	M192	Asbes Gelombang (2.70 x 1.08) m x 6 mm	1	lbr	
20	M193	Asbes Gelombang (2.10 x 1.08) m x 6 mm	1	lbr	
21	M194	Asbes Gelombang (1.80 x 1.08) m x 6 mm	1	lbr	
22	M195	Bubung Stel Gelombang 0.92 m	1	lbr	
23	M196	Bubung Stel Gelombang 1.05 m	1	lbr	
24	M197	Bubung Stel Gelombang 1.08 m	1	lbr	
25	M198	Bubung Paten 0.92 m	1	lbr	
26	M199	Bubung Paten 1.05 m	1	lbr	



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841

Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

27	M200	Bubung Paten 1.08 m	1	lbr	
28	M201	Bubung Stel Rata 0.92 m	1	lbr	
29	M202	Bubung Stel Rata 1.05 m	1	lbr	
30	M203	Asbes (1,00 x 1,00) m x 6 mm	1	lbr	
31	M204	Asbes (1,00 x 1,00) m x 5 mm	1	lbr	
32	M205	Asbes (1,00 x 1,00) m x 4 mm	1	lbr	
33	M206	Asbes (1,00 x 1,00) m x 3,5 mm	1	lbr	
34	M207	Akustik (30 x 30) cm	1	lbr	
35	M208	Akustik (30 x 60) cm	1	lbr	
36	M209	Akustik (60 x 120) cm	1	lbr	
37	M210	Harplek 4 mm	1	m ²	
38	M211	List Gypsum	1	m'	
39	M212	Soft Board	1	lbr	
40	M213	Gypsum Board	1	lbr	
IX.		KAYU OLAHAN			
1	M214	Triplek 3 mm	1	m ²	
2	M215	Triplek 4 mm	1	m ²	
3	M216	Multiplek 6 mm	1	m ²	
4	M217	Multiplek 9 mm	1	m ²	
5	M218	Multiplek 10 mm	1	m ²	
6	M219	Multiplek 12 mm	1	m ²	
7	M220	Multiplek 18 mm	1	m ²	
8	M221	Plywood Lapis Aluminium	1	lbr	
9	M222	Plywood (30 x 60) cm x 4 mm	1	lbr	
10	M223	Plywood (30 x 60) cm x 6 mm	1	lbr	
11	M224	Plywood (60 x 120) cm x 4 mm	1	lbr	
12	M225	Plywood (60 x 120) cm x 6 mm	1	lbr	
13	M226	Plywood (120 x 240) cm x 4 mm	1	lbr	
13	M227	Teakwood (30 x 60) cm x 4 mm	1	lbr	
14	M228	Teakwood (60 x 120) cm x 4 mm	1	lbr	
15	M229	Teakwood (120 x 240) cm x 4 mm	1	lbr	
X.		PERLENGKAPAN KAMAR MANDI			
1	M230	Kloset Jongkok Porselin Kw. A	1	Unit	
2	M231	Kloset Duduk Porselin Kw. A	1	Unit	
3	M232	Kloset Jongkok Lux	1	Unit	
4	M233	Kloset Duduk Lux	1	Unit	
5	M234	Kloset Jongkok Teraso	1	bh	
6	M235	Kran Air 1/2 "	1	bh	
7	M236	Kran Air 3/4 "	1	bh	
8	M237	Bak Mandi Teraso	1	bh	
9	M238	Bak Mandi Fibre	1	bh	
10	M239	Bak Mandi Plastik	1	bh	
11	M240	Bak Mandi Porselin	1	bh	
12	M241	Kran Bathub Panas dan dingin	1	bh	
13	M242	Bak Cuci Piring Teraso	1	bh	
14	M243	Bak Cuci Piring Stainless	1	bh	
15	M244	Badkip Porselen	1	bh	
16	M245	Urinoir Porselin	1	bh	
17	M246	Urinoir Keramik	1	bh	
18	M247	Wastafel Komplit (Kran + Sipon) Lux	1	Unit	



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841

Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

19	M248	Wastafel Komplit (Kran + Sipun) Kw. A	1	Unit	
20	M249	Tempat Sabun Keramik	1	bh	
21	M250	Afor Stainless	1	bh	
22	M251	Afor Plastic	1	bh	
23	M252	Kaca Wastafel	1	bh	
XI.		ALAT-ALAT PENGGANTUNG			
1	M253	Kunci Tanam Antik	1	bh	
2	M254	Kunci Tanam	1	bh	
3	M255	Kunci Pintu Kamar Mandi	1	bh	
4	M256	Kunci Silinder	1	bh	
5	M257	Engsel Pintu	1	bh	
6	M258	Engsel Jendela	1	bh	
7	M259	Hak Angin	1	bh	
8	M260	Spring Knip	1	bh	
9	M261	Kait Angin	1	bh	
10	M262	Grendel Pintu	1	bh	
11	M263	Grendel Jendela	1	bh	
12	M264	Door Closer	1	bh	
13	M265	Slot/Kunci Pintu	1	bh	
14	M266	Door Holder	1	bh	
15	M267	Door Stop	1	bh	
16	M268	Rel Pintu Dorong	1	bh	
17	M269	Kunci Lemari	1	bh	
XII.		KACA			
1	M270	Kaca Polos tebal 3 mm	1	m ²	
2	M271	Kaca Polos tebal 5 mm	1	m ²	
3	M272	Kaca Polos tebal 8 mm	1	m ²	
4	M273	Kaca Polos tebal 12 mm	1	m ²	
5	M274	Kaca Buram tebal 3 mm	1	m ²	
6	M275	Kaca Buram tebal 5 mm	1	m ²	
7	M276	Kaca Buram tebal 8 mm	1	m ²	
8	M277	Kaca Buram tebal 12 mm	1	m ²	
9	M278	Kaca Cermin tebal 5 mm	1	m ²	
10	M279	Kaca Cermin tebal 6 mm	1	m ²	
11	M280	Kaca Cermin tebal 8 mm	1	m ²	
12	M281	Kaca Rayben tebal 3 mm	1	m ²	
13	M282	Kaca Rayben tebal 5 mm	1	m ²	
14	M283	Kaca Rayben tebal 8 mm	1	m ²	
15	M284	Kaca Rayben tebal 12 mm	1	m ²	
16	M285	Jendela Nako + accessories	1	m ²	
17	M286	Glass Block	1	bh	
18	M287	Painting Glass	1	m ²	
19	M288	Kaca "Wireglass" 5 mm	1	m ²	
20	M289	Kaca Patri 5 mm	1	m ²	
XIII.		PERLENGKAPAN LANTAI			
1	M290	Ubin pc abu-abu 40 x 40 cm	1	bh	
2	M291	Ubin pc abu-abu 30 x 30 cm	1	bh	



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841

Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

3	M292	Ubin pc abu-abu 20 x 20 cm	1	bh	
4	M293	Ubin pc warna 40 x 40 cm	1	bh	
5	M294	Ubin pc warna 30 x 30 cm	1	bh	
6	M295	Ubin pc warna 20 x 20 cm	1	bh	
7	M296	Ubin Terasso 40 x 40 cm	1	bh	
8	M297	Ubin Terasso 30 x 30 cm	1	bh	
9	M298	Ubin Granito 40 x 40 cm	1	bh	
10	M299	Ubin Granito 30 x 30 cm	1	bh	
11	M300	Plint ubin pc abu-abu 15 x 20 cm	1	bh	
12	M301	Plint ubin pc abu-abu 10 x 30 cm	1	bh	
13	M302	Plint ubin pc abu-abu 10 x 40 cm	1	bh	
14	M303	Plint ubin pc warna 10 x 20 cm	1	bh	
15	M304	Plint ubin pc warna 10 x 30 cm	1	bh	
16	M305	Plint ubin pc warna 10 x 40 cm	1	bh	
17	M306	Plint Ubin Terasso 10 x 30 cm	1	bh	
18	M307	Plint Ubin Terasso 10 x 40 cm	1	bh	
19	M308	Plint Ubin Granito 10 x 40 cm	1	bh	
20	M309	Plint Ubin Granito 10 x 30 cm	1	bh	
21	M310	Lantai keramik artistik 10 x 20	1	bh	
22	M311	Lantai keramik artistik 10 x 10	1	bh	
23	M312	Lantai keramik artistik 5 x 20	1	bh	
24	M313	Plint keramik artistik 10 x 20	1	bh	
25	M314	Plint keramik artistik 10 x 10	1	bh	
26	M315	Plint keramik artistik 5 x 20	1	bh	
27	M316	Internal cove 5 x 5 x 20 cm	1	bh	
28	M316.a	Bahan Teraso Cor	1	m ³	
29	M317	Keramik Lantai 40 x 40 cm putih	1	bh	
30	M318	Keramik Lantai 40 x 40 cm warna/motif	1	bh	
31	M319	Keramik Lantai 30 x 30 cm putih	1	bh	
32	M320	Keramik Lantai 30 x 30 cm warna/motif	1	bh	
33	M321	Keramik Lantai 20 x 20 cm putih	1	bh	
34	M322	Keramik Lantai 20 x 20 cm warna/motif	1	bh	
35	M323	Keramik Lantai KM 20 x 20 cm	1	bh	
36	M324	Plint Keramik Lantai 10 x 20 cm	1	bh	
37	M325	Plint Keramik Lantai 10 x 30 cm	1	bh	
38	M326	Plint Keramik Lantai 10 x 40 cm	1	bh	
39	M327	Keramik Dinding 20 x 25 cm	1	bh	
40	M328	Keramik Dinding 20 x 20 cm	1	bh	
41	M329	Porselin 15 x 15 cm putih	1	bh	
42	M330	Porselin 15 x 15 cm warna	1	bh	
43	M331	Porselin 10 x 20 cm warna	1	bh	
44	M332	Porselin 20 x 20 cm warna	1	bh	
45	M333	Gymflour	1	m ²	
46	M333.a	Parquet	1	m ²	
47	M333.b	Karpet	1	m ²	
48	M333.c	Lantai marmer 100x100 cm	1	m ²	
49	M333.d	Porselin 11 x 11 cm putih	1	m ²	
50	M333.e	Porselin 11 x 11 cm warna	1	m ²	
51	M333.f	Wall Paper	1	m ²	
52	M333.g	Batu Ampyangan Granit	1	Kg	
XIV.		PERPIPAAN			



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841

Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

1	M334	Pipa PVC tipe AW Ø 1/2 "	1	Ljr
2	M335	Pipa PVC tipe AW Ø 3/4 "	1	Ljr
3	M336	Pipa PVC tipe AW Ø 1 "	1	Ljr
4	M337	Pipa PVC tipe AW Ø 1.5 "	1	Ljr
5	M338	Pipa PVC tipe AW Ø 2 "	1	Ljr
6	M339	Pipa PVC tipe AW Ø 2.5 "	1	Ljr
7	M340	Pipa PVC tipe AW Ø 3 "	1	Ljr
8	M341	Pipa PVC tipe AW Ø 4 "	1	Ljr
8	M342	Pipa PVC tipe AW Ø 6 "	1	Ljr
8	M343	Pipa PVC tipe AW Ø 8 "	1	Ljr
9	M344	Pipa PVC tipe D Ø 1/2 "	1	Ljr
10	M345	Pipa PVC tipe D Ø 3/4 "	1	Ljr
11	M346	Pipa PVC tipe D Ø 1 "	1	Ljr
12	M347	Pipa PVC tipe D Ø 1.5 "	1	Ljr
13	M348	Pipa PVC tipe D Ø 2 "	1	Ljr
14	M349	Pipa PVC tipe D Ø 2.5 "	1	Ljr
15	M350	Pipa PVC tipe D Ø 3 "	1	Ljr
16	M351	Pipa PVC tipe D Ø 4 "	1	Ljr
17	M352	Pipa PVC tipe C Ø 1/2 "	1	Ljr
18	M353	Pipa PVC tipe C Ø 3/4 "	1	Ljr
19	M354	Pipa PVC tipe C Ø 1 "	1	Ljr
20	M355	Pipa PVC tipe C Ø 1.5 "	1	Ljr
21	M356	Pipa PVC tipe C Ø 2 "	1	Ljr
22	M357	Pipa PVC tipe C Ø 2.5 "	1	Ljr
23	M358	Pipa PVC tipe C Ø 3 "	1	Ljr
24	M359	Pipa PVC tipe C Ø 4 "	1	Ljr
25	M360	Shock PVC Ø 1/2 "	1	bh
26	M361	Shock PVC Ø 3/4 "	1	bh
27	M362	Shock PVC Ø 1 "	1	bh
28	M363	Shock PVC Ø 1.5 "	1	bh
29	M364	Shock PVC Ø 2 "	1	bh
30	M365	Shock PVC Ø 2.5 "	1	bh
31	M366	Shock PVC Ø 3 "	1	bh
32	M367	Shock PVC Ø 4 "	1	bh
33	M368	Knee PVC Ø 1/2 "	1	bh
34	M369	Knee PVC Ø 3/4 "	1	bh
35	M370	Knee PVC Ø 1 "	1	bh
36	M371	Knee PVC Ø 1.5 "	1	bh
37	M372	Knee PVC Ø 2 "	1	bh
38	M373	Knee PVC Ø 2.5 "	1	bh
39	M374	Knee PVC Ø 3 "	1	bh
40	M375	Knee PVC Ø 4 "	1	bh
41	M376	Pipa Galvanis Ø 1/2 ", tebal 1.8 mm	1	Ljr
42	M377	Pipa Galvanis Ø 3/4 ", tebal 1.8 mm	1	Ljr
43	M378	Pipa Galvanis Ø 1", tebal 2 mm	1	Ljr
44	M379	Pipa Galvanis Ø 1.5 ", tebal 2 mm	1	Ljr
45	M380	Pipa Galvanis Ø 2 ", tebal 2.3 mm	1	Ljr
46	M381	Pipa Galvanis Ø 2.5 ", tebal 2.5 mm	1	Ljr
47	M382	Pipa Galvanis Ø 3 ", tebal 2.5 mm	1	Ljr
48	M383	Pipa Galvanis Ø 4 ", tebal 2.8 mm	1	Ljr
49	M384	Shock Galvanis Ø 1/2 "	1	bh
50	M385	Shock Galvanis Ø 3/4 "	1	bh
51	M386	Shock Galvanis Ø 1 "	1	bh



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841

Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

52	M387	Shock Galvanis Ø 1.5 "	1	bh	
53	M388	Shock Galvanis Ø 2 "	1	bh	
54	M389	Shock Galvanis Ø 2.5 "	1	bh	
55	M390	Shock Galvanis Ø 3 "	1	bh	
56	M391	Shock Galvanis Ø 4 "	1	bh	
57	M392	Knee Galvanis Ø 1/2 "	1	bh	
58	M393	Knee Galvanis Ø 3/4 "	1	bh	
59	M394	Knee Galvanis Ø 1 "	1	bh	
60	M395	Knee Galvanis Ø 1.5 "	1	bh	
61	M396	Knee Galvanis Ø 2 "	1	bh	
62	M397	Knee Galvanis Ø 2.5 "	1	bh	
63	M398	Knee Galvanis Ø 3 "	1	bh	
64	M399	Knee Galvanis Ø 4 "	1	bh	
65	M400	Pipa Screen PVC tipe AW Ø 6 "	1	ljr	
66	M400.a	Pipa PVC tipe AW Ø 5 "	1	Ljr	
67	M400.b	Pipa Screen PVC tipe AW Ø 5 "	1	Ljr	
68	M400.c	Pipa PVC RRJ 6 m S - 10 Ø 2"	1	Ljr	
69	M400.d	Pipa PVC RRJ 6 m S - 10 Ø 2,5"	1	Ljr	
70	M400.e	Pipa PVC RRJ 6 m S - 10 Ø 3"	1	Ljr	
71	M400.f	Pipa PVC RRJ 6 m S - 10 Ø 4"	1	Ljr	
72	M400.g	Pipa PVC RRJ 6 m S - 10 Ø 6"	1	Ljr	
73	M400.h	Pipa PVC RRJ 6 m S - 10 Ø 8"	1	Ljr	
74	M400.i	Pipa PVC moof 6 m S - 12,5 Ø 2"	1	Ljr	
75	M400.j	Pipa PVC moof 6 m S - 12,5 Ø 2,5"	1	Ljr	
76	M400.k	Pipa PVC moof 6 m S - 12,5 Ø 3"	1	Ljr	
77	M400.l	Pipa PVC moof 6 m S - 12,5 Ø 4"	1	Ljr	
78	M400.m	Pipa PVC moof 6 m S - 12,5 Ø 6"	1	Ljr	
79	M400.n	Pipa PVC moof 6 m S - 12,5 Ø 8"	1	Ljr	
XV.		PLITUR & CAT			
1	M401	Kertas Gosok	1	Lbr	
2	M402	Plamir Kayu	1	kg	
3	M403	Plamir Tembok	1	kg	
4	M404	Plamir Besi	1	Kg	
5	M405	Dempul Jadi	1	kg	
6	M406	Minyak Cat	1	Ltr	
7	M407	Spiritus	1	Ltr	
8	M408	Sirlak	1	kg	
9	M409	Cat meni kayu	1	kg	
10	M410	Cat meni besi	1	kg	
11	M411	Cat Dasar Kayu	1	kg	
12	M412	Cat Dasar Tembok	1	kg	
13	M413	Cat Dasar Besi	1	kg	
14	M414	Cat Kayu	1	kg	
15	M415	Cat Tembok	1	kg	
15	M415.a	Cat Tembok Interior	1	kg	
15	M415.b	Cat Tembok Eksterior	1	kg	
16	M416	Cat Besi	1	kg	
17	M417	Cat Genting	1	kg	
18	M418	Waterproofing	1	kg	
19	M419	Vernis	1	Ltr	
20	M420	Politur Jadi	1	Ltr	
21	M421	Kuas	1	bh	



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841

Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

22	M422	Lem Kayu	1	Ltr	
23	M423	Lem Pipa PVC	1	kg	
24	M424	Lem vinyl	1	kg	
25	M425	Residu atau Teer	1	Ltr	
26	M426	Teak oli	1	Ltr	
27	M427	Kalkarium	1	kg	
28	M428	Kapur Sirih	1	kg	
29	M429	Soda api	1	kg	
30	M430	Sabun	1	kg	
31	M430.a	Vinyl (30x30)cm	1	bh	
32	M430.b	Batu Apung	1	kg	
33	M430.c	Alang-Alang	1	ikat	
XVI.		PERALATAN AIR BERSIH			
1	M431	Tandon Air PVC V = 0.5 m3	1	bh	
2	M432	Tandon Air PVC V = 1.0 m3	1	bh	
3	M433	Tandon Air Stainless V = 0.5 m3	1	bh	
4	M434	Tandon Air Stainless V = 1.0 m3	1	bh	
5	M435	Sumur Pompa Tangan Lengkap	1	Unit	
6	M436	Pompa Air	1	Unit	
XVII.		INSTALASI LISTRIK			
1	M437	Kabel NYA 2.5 mm	1	m ¹	
2	M438	Kabel NYA 4.0 mm	1	m ¹	
3	M439	Stop Kontak	1	bh	
4	M440	Saklar Broco Tunggal	1	bh	
5	M440.a	Saklar Broco Ganda	1	bh	
6	M441	Las doof	1	bh	
7	M442	Isolator	1	m ¹	
8	M443	T dos PVC	1	bh	
9	M444	Pipa PVC 5/8"	1	Ljr	
10	M445	Fiting Flafond	1	bh	
11	M445.a	Fiting Flafond Downlight	1	bh	
12	M446	Zekering Kast Lokal 1 Group	1	Unit	
13	M447	Zekering Kast Lokal 2 Group	1	Unit	
14	M448	Zekering Kast Lokal 3 Group	1	Unit	
15	M449	Lampu TL Komplit 20 Watt	1	bh	
16	M450	Lampu TL Komplit 40 Watt	1	bh	
17	M451	Lampu XL (Lilin) 5 Watt	1	bh	
18	M452	Lampu XL (Lilin) 8 Watt	1	bh	
19	M453	Lampu XL (Lilin) 14 Watt	1	bh	
20	M454	Lampu XL (Lilin) 18 Watt	1	bh	
21	M455	Lampu XL (Lilin) 23 Watt	1	bh	
22	M456	Lampu Pijar 5 - 40 Watt	1	bh	
23	M457	Lampu Pijar 50 - 100 Watt	1	bh	
24	M458	Tambah Daya 2200 Watt	1	Ls	2200 watt
25	M459	Pasang Baru PLN	1	Ls	
26	M460	Pipa Arde	1	m ¹	
27	M460.a	Splits Dia 1 "	1	bh	
28	M460.b	Timah	1	kg	
29	M460.c	Kawat BC	1	m ¹	
30	M460.d	Klemp	1	bh	



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841

Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

XVIII.		LAIN - LAIN			
1	M461	Rumput Lamur	1	m ²	
2	M462	Rumput Manila	1	m ²	
3	M463	Semak Hias	1	m ²	
4	M464	Pohon Pelindung	1	btg	
5	M464.a	Gebalan rumput	1	m ²	
6	M465	Tali ijuk	1	kg	
7	M466	Ijuk	1	m ³	
8	M466.a	Glasswool	1	m ²	
9	M467	Waterstop Lebar 150 mm	1	m ¹	
10	M468	Waterstop Lebar 200 mm	1	m ¹	
11	M469	Waterstop Lebar 230 mm	1	m ¹	
12	M470	Rumput Common Bermuda Grass	1	m ²	
13	M471	Pupuk	1	kg	
14	M472	Obat tanaman	1	Ltr	
15	M473	Tali Plastik Ø 0.8 cm	1	m ¹	
16	M474	Elektroda	1	kg	
17	M475	Minyak bekisting	1	ltr	
18	M476	Formika (90 x 120) cm	1	lbr	
19	M477	Storox 100	1	kg	
20	M478	Formtie	1	bh	
21	M479	Batacote	1	kg	
22	M480	Rapidrant	1	Gln	
23	M481	Puzzdith - 100 XR	1	Ltr	
24	M482	Seal Tape / TBA	1	bh	
25	M482.a	Bensin Industri	1	ltr	
26	M483	Bensin Umum	1	ltr	
27	M483.a	Solar Industri	1	ltr	
28	M484	Solar Umum	1	ltr	
29	M485	Minyak Pelumas	1	ltr	
30	M486	Grease	1	kg	
31	M487	Air Bersih	1	ltr	
32	M488.a	Fabric Partition MPX-1205	1	bh	
33	M488.b	Fabric Partition MPX-1206	1	bh	
34	M488.c	Fabric Partition MPX-1208	1	bh	
35	M488.d	Fabric Partition MPX-1209	1	bh	
36	M488.e	Fabric Partition MPX-1210	1	bh	
37	M488.f	Fabric Partition MPX-1212	1	bh	
38	M488.g	Fabric Partition MPX-1214	1	bh	
39	M489.a	L-Connector MPL-1202	1	bh	
40	M489.b	T-Connector MPT-1203	1	bh	
41	M489.c	Multi Connector MPM-1204	1	bh	
42	M489.d	Oval End Trim/End Post MPE-1205	1	bh	
43	M489.e	Standing Free Bracket MPFS	1	bh	
44	M490.a	Electrical Socket MPRT	1	bh	
45	M490.b	Telephone Jack MPTD	1	bh	
46	M490.c	Computer Data MPMJ	1	bh	
47	M491	One Way Screen 5mm	1	m ¹	
	M492.a	CCD Dome Infrared Lens	1	unit	



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841

Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

M492.b	CCD Dome Infrared Lens + Remote	1	unit		
M492.c	DVR 4 Channel + Remote	1	unit		
M492.d	DVR 8 Channel + Remote	1	unit		
M492.e	DVR 16 Channel + Remote	1	unit		
M493.a	Cat 5e UTP Cable Data Twist 5 Enhanced	1	m ¹		
M493.b	Data Twist Cat 5e STP Cable	1	m ¹		
M493.c	Data Twist Cat 6 UTP Cable	1	m ¹		
M494.a	Analog Video CCTV Cable (RG59)	1	m ¹		75 ohm
M494.b	Analog Video CCTV Cable (RG6)	1	m ¹		75 ohm
M494.c	Analog Video CCTV Cable (RG11)	1	m ¹		75 ohm
M495.a	Kabel ITC 2 Pair	1	m ¹		
M495.b	Kabel ITC 10 Pair	1	m ¹		
M495.c	Kabel ITC 20 Pair	1	m ¹		
M495.d	Kabel ITC 30 Pair	1	m ¹		
M495.e	Kabel ITC 40 Pair	1	m ¹		
M495.f	Kabel ITC 50 Pair	1	m ¹		
M495.g	Kabel ITC 60 Pair	1	m ¹		
M495.h	Kabel ITC 70 Pair	1	m ¹		
M495.i	Kabel ITC 80 Pair	1	m ¹		
M495.j	Kabel ITC 90 Pair	1	m ¹		
M495.k	Kabel ITC 100 Pair	1	m ¹		



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841
Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : A.009
JENIS PEKERJAAN : Membersihkan lapangan dan perataan
SATUAN PEMBAYARAN : m²

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,1000	-	-
2	Tukang Kayu L08	Org/hr	-	-	-
3	Kepala Tukang Kayu L03	Org/hr	-	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0500	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B.	BAHAN				
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				-

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : A.014
JENIS PEKERJAAN : Bongkaran beton bertulang
SATUAN PEMBAYARAN : m³

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	6,6670	-	-
2	Tukang Kayu L08	Org/hr	-	-	-
3	Kepala Tukang Kayu L03	Org/hr	-	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,3330	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B.	BAHAN				
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				-



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841
Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : A.015
JENIS PEKERJAAN : Bongkaran tembok bata merah
SATUAN PEMBAYARAN : m³

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	6,6670	-	-
2	Tukang Kayu L08	Org/hr	-	-	-
3	Kepala Tukang Kayu L03	Org/hr	-	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0330	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B.	BAHAN				
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				-

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : A.015.a
JENIS PEKERJAAN : Bongkaran dinding partisi gypsum dan pintu panil/teakwood
SATUAN PEMBAYARAN : m²

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,1800	-	-
2	Tukang Kayu L08	Org/hr	-	-	-
3	Kepala Tukang Kayu L03	Org/hr	-	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0090	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B.	BAHAN				
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				-



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841
Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : A.015.b
JENIS PEKERJAAN : Bongkaran dinding partisi dan pintu kaca
SATUAN PEMBAYARAN : m²

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,1000	-	-
2	Tukang Kayu L08	Org/hr	0,2350	-	-
3	Kepala Tukang Kayu L03	Org/hr	-	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0048	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B.	BAHAN				
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				-

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : A.018
JENIS PEKERJAAN : Bongkaran plafon
SATUAN PEMBAYARAN : m²

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,2000	-	-
2	Tukang Kayu L08	Org/hr	-	-	-
3	Kepala Tukang Kayu L03	Org/hr	-	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0100	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B.	BAHAN				
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				-



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841
Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : E.005
JENIS PEKERJAAN : Plesteran 1 Pc : 5 Ps, tebal 15 mm
SATUAN PEMBAYARAN : m2

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,3000	-	-
2	Tukang Batu L07	Org/hr	0,1500	-	-
3	Kepala Tukang Batu L02	Org/hr	0,0150	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0150	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B.	BAHAN				
1	Portland Cement (PC) M037	kg	5,1840	-	-
2	Pasir Pasang M002	m3	0,0260	-	-
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				-

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : F.022
JENIS PEKERJAAN : Pasang pintu plywood rangkap, rangka kayu kamper
SATUAN PEMBAYARAN : m2

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,7000	-	-
2	Tukang Kayu L08	Org/hr	2,1000	-	-
3	Kepala Tukang Kayu L03	Org/hr	0,2100	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0350	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B.	BAHAN				
1	Papan (3x30) cm M083	m3	0,0250	-	-
2	Paku Kayu Segala Ukuran M140	kg	0,0300	-	-
3	Lem Kayu M422	Ltr	0,5000	-	-
4	Plywood (120 x 240) cm x 4 mm M226	lbr	1,0000	-	-
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				-



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841
Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : F.030
JENIS PEKERJAAN : Pasang pintu teakwood rangkap, rangka kayu kamper
SATUAN PEMBAYARAN : m2

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,8000	-	-
2	Tukang Kayu L08	Org/hr	2,4000	-	-
3	Kepala Tukang Kayu L03	Org/hr	0,2400	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0400	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B.	BAHAN				
1	Papan (3x30) cm M083	m3	0,0250	-	-
2	Paku Kayu Segala Ukuran M140	kg	0,0300	-	-
3	Lem Kayu M422	Ltr	0,3000	-	-
4	Teakwood (120 x 240) cm x 4 mm M229	lbr	1,0000	-	-
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				-



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841
Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : I.017
JENIS PEKERJAAN : Langit-langit akustik (60 x 120) cm + rangka aluminium
SATUAN PEMBAYARAN : m²

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,5000	-	-
2	Tukang Kayu L08	Org/hr	0,5000	-	-
3	Kepala Tukang Kayu L03	Org/hr	0,0500	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0250	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B.	BAHAN				
1	Rangka Hollow 4/4 M148.h	ljr	1,3750	-	-
2	Rangka Hollow 2/4 M148.i	ljr	0,2750	-	-
3	Kawat Beton/Bendrat RRT M135	kg	0,1500	-	-
4	Paku Keling M147	bh	1,0500	-	-
5	Akustik (60 x 120) cm M209	lbr	1,5000	-	-
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				-



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841

Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : I.038
JENIS PEKERJAAN : Langit-langit gypsum board (120x240x9) mm, tebal 9 mm + rangka Hollow
SATUAN PEMBAYARAN : m²

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,1500	-	-
2	Tukang Kayu L08	Org/hr	0,2500	-	-
3	Kepala Tukang Kayu L03	Org/hr	0,0250	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0750	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B.	BAHAN				
1	Gypsum Board M213	lbr	0,3640	-	-
2	Kawat Beton/Bendrat RRT M135	kg	0,1500	-	-
3	Rangka Hollow 4/4 M148.h	ljr	1,3750	-	-
4	Rangka Hollow 2/4 M148.i	ljr	0,2750	-	-
5	Sekrup Segala Ukuran M145	bh	9,0000	-	-
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				-

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : I.044
JENIS PEKERJAAN : List langit-langit gypsum
SATUAN PEMBAYARAN : m²

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,0500	-	-
2	Tukang Kayu L08	Org/hr	0,0500	-	-
3	Kepala Tukang Kayu L03	Org/hr	0,0050	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0030	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B.	BAHAN				
1	List Gypsum M211	m'	1,1000	-	-
2	Paku segala ukuran M140	kg	0,0500	-	-
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				-



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841

Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : K.012
JENIS PEKERJAAN : Pasang Kusen Alluminium Coklat
SATUAN PEMBAYARAN : m¹

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A. TENAGA					
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,0430	-	-
2	Tukang Besi/Baja L09	Org/hr	0,0430	-	-
3	Kepala Tukang Besi L04	Org/hr	0,0043	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0021	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B. BAHAN					
1	Profil Aluminium Coklat M126	m1	1,1000	-	-
2	Sekrup Segala Ukuran M145	bh	2,0000	-	-
3	Sealant M148.b	tube	0,0600	-	-
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C. PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)					-

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : K.014
JENIS PEKERJAAN : Pasang Pintu Kaca Rangka Aluminium Coklat
SATUAN PEMBAYARAN : m²

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A. TENAGA					
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,0850	-	-
2	Tukang Besi/Baja L09	Org/hr	0,0850	-	-
3	Kepala Tukang Besi L04	Org/hr	0,0080	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0040	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B. BAHAN					
1	Profil Aluminium Coklat M126	m1	4,4000	-	-
2	Profil Kaca M148.d	m1	4,5000	-	-
3	Sealant M148.b	tube	0,2700	-	-
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C. PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)					-



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841

Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : K.035
JENIS PEKERJAAN : Pasang rangka metal dinding partisi
SATUAN PEMBAYARAN : m2

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,0800	-	-
2	Tukang Besi/Baja L09	Org/hr	0,8000	-	-
3	Kepala Tukang Besi L04	Org/hr	0,0800	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0040	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B.	BAHAN				
1	Galvalum Canal type 100 MS M132.a	ljr	1,2000	-	-
2	Sekrup Segala Ukuran M145	bh	10,0000	-	-
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				-

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : K.036
JENIS PEKERJAAN : Pasang rangka metal dinding partisi akustik
SATUAN PEMBAYARAN : m2

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,0800	-	-
2	Tukang Besi/Baja L09	Org/hr	0,8000	-	-
3	Kepala Tukang Besi L04	Org/hr	0,0800	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0040	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B.	BAHAN				
1	Galvalum Canal type 100 MS M132.a	ljr	1,2000	-	-
2	Glasswool M466.a	m2	1,2000	-	-
3	Sekrup Segala Ukuran M145	bh	10,0000	-	-
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				-



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841

Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : L.002
JENIS PEKERJAAN : Pasang kunci tanam biasa
SATUAN PEMBAYARAN : bh

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,0100	-	-
2	Tukang Kayu L08	Org/hr	0,5000	-	-
3	Kepala Tukang Kayu L03	Org/hr	0,0100	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0050	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B.	BAHAN				
1	Kunci Tanam M254	bh	1,0000	-	-
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				-

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : L.007
JENIS PEKERJAAN : Pasang engsel pintu
SATUAN PEMBAYARAN : bh

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,0150	-	-
2	Tukang Kayu L08	Org/hr	0,1500	-	-
3	Kepala Tukang Kayu L03	Org/hr	0,0150	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0008	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B.	BAHAN				
1	Engsel Pintu M257	bh	1,0000	-	-
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				-



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841
Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : L.009
JENIS PEKERJAAN : Pasang grendel pintu
SATUAN PEMBAYARAN : bh

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,0150	-	-
2	Tukang Kayu L08	Org/hr	0,1500	-	-
3	Kepala Tukang Kayu L03	Org/hr	0,0150	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0008	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B.	BAHAN				
1	Grendel Pintu M262	bh	1,0000	-	-
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				-

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : L.015
JENIS PEKERJAAN : Pasang pegangan pintu/door holder
SATUAN PEMBAYARAN : ps

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,0500	-	-
2	Tukang Kayu L08	Org/hr	0,5000	-	-
3	Kepala Tukang Kayu L03	Org/hr	0,0500	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0025	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B.	BAHAN				
1	Door Holder M266	ps	1,0000	-	-
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				-



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841

Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : L.019
JENIS PEKERJAAN : Pasang kaca polos, tebal 5 mm
SATUAN PEMBAYARAN : m2

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,0150	-	-
2	Tukang Kayu L08	Org/hr	0,1500	-	-
3	Kepala Tukang Kayu L03	Org/hr	0,0150	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0008	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B	BAHAN				
1	Kaca Polos tebal 5 mm M271	m2	1,1000	-	-
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				-

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : L.020
JENIS PEKERJAAN : Pasang kaca polos, tebal 8 mm
SATUAN PEMBAYARAN : m2

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,0150	-	-
2	Tukang Kayu L08	Org/hr	0,1500	-	-
3	Kepala Tukang Kayu L03	Org/hr	0,0150	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0008	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B	BAHAN				
1	Kaca Polos tebal 8 mm M272	m2	1,1000	-	-
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				-



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841
Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : L.033
JENIS PEKERJAAN : Pasang kaca "One way Screen", tebal 5 mm
SATUAN PEMBAYARAN : m2

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,0150	-	-
2	Tukang Kayu L08	Org/hr	0,1500	-	-
3	Kepala Tukang Kayu L03	Org/hr	0,0150	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0008	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B.	BAHAN				
1	Kaca "One Way Screen" tebal 5 mm M491	m2	1,1000	-	-
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				-



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841
Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : M.043
JENIS PEKERJAAN : Pasang lantai keramik ukuran 30 x 30 cm warna/motif
SATUAN PEMBAYARAN : m²

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,7000	-	-
2	Tukang Batu L07	Org/hr	0,3500	-	-
3	Kepala Tukang Batu L02	Org/hr	0,0350	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0350	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B.	BAHAN				
1	Keramik Lantai 30 x 30 cm warna/motif M320	bh	11,8700	-	-
2	Portland Cement (PC) M037	kg	10,0000	-	-
3	Pasir Pasang M002	m3	0,0450	-	-
4	Portland Cement (PC) Warna M039	kg	1,6200	-	-
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				-



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841

Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : N.007
JENIS PEKERJAAN : Pengecatan kayu lama
SATUAN PEMBAYARAN : m2

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,0700	-	-
2	Tukang Cat L10	Org/hr	0,0750	-	-
3	Kepala Tukang Cat L05	Org/hr	0,0075	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0025	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B.	BAHAN				
1	Plamir Kayu M402	kg	0,1500	-	-
2	Cat Dasar Kayu M411	kg	0,1700	-	-
3	Cat Kayu M414	kg	0,1700	-	-
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				-

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : N.009
JENIS PEKERJAAN : Pengecatan kayu baru (1 lapis plamir, 1 lapis cat dasar, 3 lapis cat penutup)
SATUAN PEMBAYARAN : m2

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,0700	-	-
2	Tukang Cat L10	Org/hr	0,1050	-	-
3	Kepala Tukang Cat L05	Org/hr	0,0040	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0025	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B.	BAHAN				
1	Cat meni kayu M409	kg	0,2000	-	-
2	Plamir Kayu M402	kg	0,1500	-	-
3	Cat Dasar Kayu M411	kg	0,1700	-	-
4	Cat Kayu M414	kg	0,3500	-	-
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				-



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841

Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : N.014
JENIS PEKERJAAN : Pengecatan tembok baru (1 lapis plamir, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)
SATUAN PEMBAYARAN : m2

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A. TENAGA					
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,0200	-	-
2	Tukang Cat L10	Org/hr	0,0630	-	-
3	Kepala Tukang Cat L05	Org/hr	0,0063	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0025	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B. BAHAN					
1	Plamir Tembok M403	kg	0,1000	-	-
2	Cat Dasar Tembok M412	kg	0,1000	-	-
3	Cat Tembok M415	kg	0,2600	-	-
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C. PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)					-

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : N.017
JENIS PEKERJAAN : Pengecatan tembok lama (1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)
SATUAN PEMBAYARAN : m2

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A. TENAGA					
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,0280	-	-
2	Tukang Cat L10	Org/hr	0,0420	-	-
3	Kepala Tukang Cat L05	Org/hr	0,0042	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0025	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B. BAHAN					
1	Cat Dasar Tembok M412	kg	0,1200	-	-
2	Cat Tembok M415	kg	0,1800	-	-
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C. PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)					-



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841
Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : N.021
JENIS PEKERJAAN : Pengecatan plafon (1 lapis plamir, 1 lapis cat dasar,
2 lapis cat penutup)
SATUAN PEMBAYARAN : m2

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,0200	-	-
2	Tukang Cat L10	Org/hr	0,0630	-	-
3	Kepala Tukang Cat L05	Org/hr	0,0063	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0025	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B.	BAHAN				
1	Plamir Tembok M403	kg	0,1000	-	-
2	Cat Dasar Tembok M412	kg	0,1000	-	-
3	Cat Tembok M415	kg	0,2600	-	-
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				-



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841
Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : P.001
JENIS PEKERJAAN : Pemasangan stop kontak
SATUAN PEMBAYARAN : Titik

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,5000	-	-
2	Tukang Listrik L11	Org/hr	0,5000	-	-
3	Kepala Tukang Listrik L06	Org/hr	0,0500	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0500	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B.	BAHAN				
1	Kabel NYA 2.5 mm M437	m1	10,0000	-	-
2	Stop Kontak M439	bh	1,0000	-	-
3	T dos PVC M443	bh	1,0000	-	-
4	Pipa PVC 5/8" M444	Ljr	0,6500	-	-
5	Las doof M441	bh	3,0000	-	-
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				-



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841
Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : P.001.a
JENIS PEKERJAAN : Pemasangan electrical socket MPRT
SATUAN PEMBAYARAN : Titik

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,5000	-	-
2	Tukang Listrik L11	Org/hr	0,5000	-	-
3	Kepala Tukang Listrik L06	Org/hr	0,0500	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0500	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B.	BAHAN				
1	Kabel NYA 2.5 mm M437	m1	10,0000	-	-
2	Stop Kontak MPRT M490.a	bh	1,0000	-	-
3	T dos PVC M443	bh	1,0000	-	-
4	Pipa PVC 5/8" M444	Ljr	0,6500	-	-
5	Las doof M441	bh	3,0000	-	-
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				-



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841
Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : P.001.b
JENIS PEKERJAAN : Pemasangan telephone jack MPTD
SATUAN PEMBAYARAN : Titik

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,5000	-	-
2	Tukang Listrik L11	Org/hr	0,5000	-	-
3	Kepala Tukang Listrik L06	Org/hr	0,0500	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0500	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B.	BAHAN				
1	Kabel ITC 20 Pair M495.c	m1	10,0000	-	-
2	Telephone Jack MPTD M490.b	bh	1,0000	-	-
3	T dos PVC M443	bh	1,0000	-	-
4	Pipa PVC 5/8" M444	Ljr	0,6500	-	-
5	Las doof M441	bh	3,0000	-	-
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				-



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841
Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : P.001.c
JENIS PEKERJAAN : Pemasangan computer data MPMJ
SATUAN PEMBAYARAN : Titik

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,5000	-	-
2	Tukang Listrik L11	Org/hr	0,5000	-	-
3	Kepala Tukang Listrik L06	Org/hr	0,0500	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0500	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B.	BAHAN				
1	Data Twist Cat 5e STP Cable M493.b	m1	10,0000	-	-
2	Computer Data MPMJ M490.c	bh	1,0000	-	-
3	T dos PVC M443	bh	1,0000	-	-
4	Pipa PVC 5/8" M444	Ljr	0,6500	-	-
5	Las doof M441	bh	3,0000	-	-
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				-



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841
Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : P.001.d
JENIS PEKERJAAN : Pemasangan CCTV + instalasi
SATUAN PEMBAYARAN : Titik

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,5000	-	-
2	Tukang Listrik L11	Org/hr	0,5000	-	-
3	Kepala Tukang Listrik L06	Org/hr	0,0500	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0500	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B.	BAHAN				
1	Analog Video CCTV Cable (RG6) M494.b	m1	10,0000	-	-
2	Kabel NYA 2.5 mm M437	m1	10,0000	-	-
3	CCD Dome Infrared Lens M492.a	unit	1,0000	-	-
4	T dos PVC M443	bh	1,0000	-	-
5	Pipa PVC 5/8" M444	Ljr	0,6500	-	-
6	Las doof M441	bh	3,0000	-	-
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				-



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841
Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : P.002
JENIS PEKERJAAN : Pemasangan saklar tunggal
SATUAN PEMBAYARAN : Titik

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,5000	-	-
2	Tukang Listrik L11	Org/hr	0,5000	-	-
3	Kepala Tukang Listrik L06	Org/hr	0,0500	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0500	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B.	BAHAN				
1	Kabel NYA 2.5 mm M437	m1	6,0000	-	-
2	Saklar Broco Tunggal M440	bh	1,0000	-	-
3	T dos PVC M443	bh	1,0000	-	-
4	Pipa PVC 5/8" M444	Ljr	0,6500	-	-
5	Las doof M441	bh	2,0000	-	-
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				-



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841
Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : P.003
JENIS PEKERJAAN : Pemasangan saklar ganda
SATUAN PEMBAYARAN : Titik

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,5000	-	-
2	Tukang Listrik L11	Org/hr	0,5000	-	-
3	Kepala Tukang Listrik L06	Org/hr	0,0500	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0500	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B.	BAHAN				
1	Kabel NYA 2.5 mm M437	m1	10,0000	-	-
2	Saklar Broco Ganda M440.a	bh	1,0000	-	-
3	T dos PVC M443	bh	1,0000	-	-
4	Pipa PVC 5/8" M444	Ljr	0,6500	-	-
5	Las doof M441	bh	3,0000	-	-
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				-



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841
Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : P.006
JENIS PEKERJAAN : Pemasangan titik lampu TL 20 Watt (komplit)
SATUAN PEMBAYARAN : Titik

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,2500	-	-
2	Tukang Listrik L11	Org/hr	0,2500	-	-
3	Kepala Tukang Listrik L06	Org/hr	0,0250	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0250	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B.	BAHAN				
1	Lampu TL Komplit 20 Watt M449	Ljr	1,0000	-	-
2	Kabel NYA 2.5 mm M437	Ljr	10,0000	-	-
3	Isolator M442	Ljr	4,0000	-	-
4	Las doof M441	bh	2,0000	-	-
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				-



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841
Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : P.011
JENIS PEKERJAAN : Pemasangan titik lampu Downlight XL 18 Watt + saklar
SATUAN PEMBAYARAN : Titik

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,2500	-	-
2	Tukang Listrik L11	Org/hr	0,2500	-	-
3	Kepala Tukang Listrik L06	Org/hr	0,0250	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0250	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B.	BAHAN				
1	Lampu XL (Lilin) 18 Watt M454	bh	1,0000	-	-
2	Kabel NYA 2.5 mm M437	m1	10,0000	-	-
3	Isolator M442	m1	4,0000	-	-
4	Fiting Flafond Downlight M445.a	bh	1,0000	-	-
5	Las doof M441	bh	2,0000	-	-
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				-



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841
Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : P.012
JENIS PEKERJAAN : Pemasangan titik lampu XL 23 Watt + saklar
SATUAN PEMBAYARAN : Titik

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,2500	-	-
2	Tukang Listrik L11	Org/hr	0,2500	-	-
3	Kepala Tukang Listrik L06	Org/hr	0,0250	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0250	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B.	BAHAN				
1	Lampu XL (Lilin) 23 Watt M455	bh	1,0000	-	-
2	Kabel NYA 2.5 mm M437	m1	10,0000	-	-
3	Isolator M442	m1	4,0000	-	-
4	Fiting Flafond M445	bh	1,0000	-	-
5	Las doof M441	bh	2,0000	-	-
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				-



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841
Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : P.013
JENIS PEKERJAAN : Pemasangan sekering 1 group
SATUAN PEMBAYARAN : Unit

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,6200	-	-
2	Tukang Listrik L11	Org/hr	0,0620	-	-
3	Kepala Tukang Listrik L06	Org/hr	0,0060	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0060	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B.	BAHAN				
1	Zekering Kast Lokal 1 Group M446	Unit	1,0000	-	-
2	Kabel NYA 4.0 mm M438	m1	4,0000	-	-
3	Pipa PVC 5/8" M444	Ljr	1,0000	-	-
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				-



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841
Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : P.014
JENIS PEKERJAAN : Pemasangan sekering 2 group
SATUAN PEMBAYARAN : Unit

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	0,9500	-	-
2	Tukang Listrik L11	Org/hr	0,0950	-	-
3	Kepala Tukang Listrik L06	Org/hr	0,0095	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0095	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B.	BAHAN				
1	Zekering Kast Lokal 2 Group M447	Unit	1,0000	-	-
2	Kabel NYA 4.0 mm M438	m1	8,0000	-	-
3	Pipa PVC 5/8" M444	Ljr	2,0000	-	-
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				-



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841
Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

ANALISA HARGA SATUAN

KODE ANALISA : P.015
JENIS PEKERJAAN : Pemasangan sekering 3 group
SATUAN PEMBAYARAN : Unit

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja Biasa L17	Org/hr	1,2800	-	-
2	Tukang Listrik L11	Org/hr	0,1280	-	-
3	Kepala Tukang Listrik L06	Org/hr	0,0125	-	-
4	Mandor L01	Org/hr	0,0125	-	-
JUMLAH HARGA TENAGA					-
B.	BAHAN				
1	Zekering Kast Lokal 3 Group M448	Unit	1,0000	-	-
2	Kabel NYA 4.0 mm M438	m1	12,0000	-	-
3	Pipa PVC 5/8" M444	Ljr	3,0000	-	-
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				-



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841

Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

BILL OF QUANTITY (BOQ)

Pekerjaan : REHABILITASI GEDUNG PSIKOLOGI EKS. GEDUNG PASCA POPA BENDAHARA UMUM UNIVERSITAS AIRLANGGA
LANTAI 1
Lokasi : Universitas Airlangga Kampus B, Jl. Dharmawangsa Dalam Selatan, Surabaya
Tahun Anggaran : 2011

NO.	URAIAN PEKERJAAN	KODE	VOL.	SAT.	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	TOTAL HARGA (Rp.)
1	2	3	4	5	6	7	8
I PEKERJAAN PERSIAPAN							
1	Pembersihan	A.009	1.298,04	m2	Rp -	Rp -	-
2	Pek. Bongkaran Dinding Bata	A.015	37,91	m3	Rp -	Rp -	-
3	Pek. Bongkaran Dinding Partisi	A.015.a	491,63	m2	Rp -	Rp -	-
4	Pek. Bongkaran Dinding Partisi Kaca	A.015.b	115,15	m2	Rp -	Rp -	-
5	Pek. Bongkar Pintu untuk Dipasang Kembali	A.015.b	55,94	m2	Rp -	Rp -	-
JUMLAH PEKERJAAN PERSIAPAN							Rp -
II PEKERJAAN DINDING							
1 RUANG DOSEN							
	Pekerjaan Fabric Partition MPX-1208		3,00	bh	Rp -	Rp -	-
	Pekerjaan Fabric Partition MPX-1209		8,00	bh	Rp -	Rp -	-
	Pekerjaan Fabric Partition MPX-1210		166,00	bh	Rp -	Rp -	-
	Pekerjaan Fabric Partition MPX-1212		3,00	bh	Rp -	Rp -	-
	Pekerjaan Fabric Partition MPX-1214		1,00	bh	Rp -	Rp -	-
	Pasang L-Connector MPL-1202		10,00	bh	Rp -	Rp -	-
	Pasang T-Connector MPT-1203		21,00	bh	Rp -	Rp -	-
	Pasang Multi Connector MPM-1204		11,00	bh	Rp -	Rp -	-
	Pasang Oval End Trim/End Post MPE-1205		113,00	bh	Rp -	Rp -	-
	Pasang Standing Free Bracket MPFS		140,00	bh	Rp -	Rp -	-
Rp -							-
2 RUANG KPS-BPF							
	Pekerjaan Fabric Partition MPX-1205		1,00	bh	Rp -	Rp -	-
	Pekerjaan Fabric Partition MPX-1208		1,00	bh	Rp -	Rp -	-
	Pekerjaan Fabric Partition MPX-1209		8,00	bh	Rp -	Rp -	-
	Pekerjaan Fabric Partition MPX-1210		91,00	bh	Rp -	Rp -	-
	Pasang T-Connector MPT-1203		4,00	bh	Rp -	Rp -	-
	Pasang Oval End Trim/End Post MPE-1205		22,00	bh	Rp -	Rp -	-
	Pasang Standing Free Bracket MPFS		50,00	bh	Rp -	Rp -	-
Rp -							-
3 RUANG TATA USAHA							
	Pekerjaan Fabric Partition MPX-1206		38,00	bh	Rp -	Rp -	-
	Pekerjaan Fabric Partition MPX-1210		7,00	bh	Rp -	Rp -	-
	Pekerjaan Fabric Partition MPX-1212		20,00	bh	Rp -	Rp -	-
	Pasang L-Connector MPL-1202		5,00	bh	Rp -	Rp -	-
	Pasang T-Connector MPT-1203		8,00	bh	Rp -	Rp -	-
	Pasang Multi Connector MPM-1204		9,00	bh	Rp -	Rp -	-
	Pasang Oval End Trim/End Post MPE-1205		40,00	bh	Rp -	Rp -	-
	Pasang Standing Free Bracket MPFS		47,00	bh	Rp -	Rp -	-
Rp -							-
4	Pekerjaan Perbaikan Plesteran	E.005	88,80	m2	Rp -	Rp -	-
5	Pekerjaan Dinding Partisi Rangka Metal	K.034	79,51	m2	Rp -	Rp -	-
6	Pasang Dinding Gypsum 9mm Rangkap	I.038	159,02	m2	Rp -	Rp -	-
JUMLAH PEKERJAAN DINDING PARTISI							Rp -
III PEKERJAAN PINTU JENDELA							
1	Pasang Kembali Pintu Eksisting	A.015.b	21,71	m2	Rp -	Rp -	-
JUMLAH PEKERJAAN PINTU JENDELA							Rp -
IV PEKERJAAN LANTAI							
1	Pasang Keramik 30 x 30 warna/motif	M.043	162,74	m2	Rp -	Rp -	-
JUMLAH PEKERJAAN LANTAI							Rp -
VI PEKERJAAN LISTRIK							
1 RUANG DOSEN							
	Pasang Electrical Socket MPRT	P.001.a	47,00	ttk	Rp -	Rp -	-
2 RUANG KPS-BPF							
	Pasang Electrical Socket MPRT	P.001.a	8,00	ttk	Rp -	Rp -	-
3 RUANG TATA USAHA							
	Pasang Electrical Socket MPRT	P.001.a	30,00	ttk	Rp -	Rp -	-
4	Pemindahan Jaringan Listrik		2,00	ls	Rp -	Rp -	-
JUMLAH PEKERJAAN LISTRIK							Rp -
VII PEKERJAAN CAT							
1	Pengecatan tembok lama	N.014	800,22	m2	Rp -	Rp -	-
2	Pengecatan dinding partisi	N.014	159,02	m2	Rp -	Rp -	-
3	Pengecatan kayu (pintu lama)	N.007	18,08	m2	Rp -	Rp -	-
JUMLAH PEKERJAAN CAT							Rp -
TOTAL PEKERJAAN							-



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841

Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

BILL OF QUANTITY (BOQ)

Pekerjaan : REHABILITASI GEDUNG PSIKOLOGI EKS. GEDUNG PASCA POPA BENDAHARA UMUM UNIVERSITAS AIRLANGGA
LANTAI 2
Lokasi : Universitas Airlangga Kampus B, Jl. Dharmawangsa Dalam Selatan, Surabaya
Tahun Anggaran : 2011

NO.	URAIAN PEKERJAAN	KODE	VOL.	SAT.	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	TOTAL HARGA (Rp.)
1	2	3	4	5	6	7	8
I PEKERJAAN PERSIAPAN							
1	Pembersihan	A.009	756,29	m2	Rp	-	Rp
2	Pek. Bongkaran Dinding Bata	A.015	14,88	m3	Rp	-	Rp
3	Pek. Bongkaran Dinding Partisi	A.015.a	236,47	m2	Rp	-	Rp
4	Pek. Bongkaran Dinding Partisi Kaca	A.015.b	23,81	m2	Rp	-	Rp
5	Pek. Bongkar Pintu untuk Dipasang Kembali	A.015.b	34,22	m2	Rp	-	Rp
6	Pek. Bongkaran Plafon	A.018	391,65	m2	Rp	-	Rp
JUMLAH PEKERJAAN PERSIAPAN							Rp
II PEKERJAAN DINDING							
1	Pekerjaan Perbaikan Plesteran	E.005	34,80	m2	Rp	-	Rp
2	Pekerjaan Dinding Partisi Rangka Metal	K.034	143,64	m2	Rp	-	Rp
3	Pekerjaan Dinding Partisi Akustik Rangka Metal	K.034	557,67	m2	Rp	-	Rp
4	Pasang Dinding Gypsum 9mm Rangkap	I.038	1.402,63	m2	Rp	-	Rp
JUMLAH PEKERJAAN DINDING PARTISI							Rp
III PEKERJAAN PINTU JENDELA							
1	Pasang Kembali Pintu Eksisting	A.015.b	74,34	m2	Rp	-	Rp
2	Pek. Kusen Aluminium 4"	K.014	68,92	m'	Rp	-	Rp
4	Pas. Pintu Teakwood Rangkap rangka Kamper	F.030	7,23	m2	Rp	-	Rp
5	Pas. Kaca Jendela Bening 5 mm	L.019	14,55	m2	Rp	-	Rp
6	Pas. Kaca "One Way Screen"	L.033	7,20	m2	Rp	-	Rp
7	Pasang Engsel Pintu 4"	L.007	6,00	bh	Rp	-	Rp
8	Pasang Kunci pintu tanam	L.002	4,00	bh	Rp	-	Rp
9	Pasang handel pintu	L.015	4,00	ps	Rp	-	Rp
JUMLAH PEKERJAAN PINTU JENDELA							Rp
IV PEKERJAAN LANTAI							
1	Pasang Keramik 30 x 30 warna/motif	M.043	69,64	m2	Rp	-	Rp
JUMLAH PEKERJAAN LANTAI							Rp
V PEKERJAAN PLAFON							
1	Pekerjaan Plafon Rangka Metal	K.034	187,00	m2	Rp	-	Rp
2	Pas. Plafon Akustik (60x120) + rangka aluminium	I.017	204,65	m2	Rp	-	Rp
JUMLAH PEKERJAAN PLAFON							Rp
VI PEKERJAAN LISTRIK							
1	Pemindahan Jaringan Listrik		2,00	ls	Rp	-	Rp
2	Pasang Saklar Tunggal	P.002	25,00	ttk	Rp	-	Rp
3	Pasang Saklar Ganda	P.003	4,00	ttk	Rp	-	Rp
4	Pasang Stop Kontak	P.001	51,00	ttk	Rp	-	Rp
5	Pasang Lampu TL 20 watt (komplit)	P.006	12,00	ttk	Rp	-	Rp
6	Pasang Lampu Downlight + XL lilin 18 watt	P.011	18,00	ttk	Rp	-	Rp
7	Pas. Lampu XL 23 watt	P.012	20,00	ttk	Rp	-	Rp
8	Pas. CCTV + Instalasi	P.001.d	20,00	ttk	Rp	-	Rp
9	Pas. Breaker	P.013	1,00	ttk	Rp	-	Rp
JUMLAH PEKERJAAN LISTRIK							Rp
VII PEKERJAAN CAT							
1	Pengecatan plafon	N.008	290,65	m2	Rp	-	Rp
2	Pengecatan tembok lama	N.014	273,30	m2	Rp	-	Rp
3	Pengecatan dinding partisi	N.014	1.402,63	m2	Rp	-	Rp
4	Pengecatan kayu (pintu baru)	N.009	14,46	m2	Rp	-	Rp
5	Pengecatan kayu (pintu lama)	N.007	112,10	m2	Rp	-	Rp
JUMLAH PEKERJAAN CAT							Rp
TOTAL PEKERJAAN							-



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841

Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

TOTAL REKAPITULASI BILL OF QUANTITY

Pekerjaan : REHABILITASI GEDUNG PSIKOLOGI EKS. GEDUNG PASCA POPA BENDAHARA UMUM UNIVERSITAS AIRLANGGA LANTAI 1
Lokasi : Universitas Airlangga Kampus B, Jl. Dharmawangsa Dalam Selatan, Surabaya
Tahun Anggaran : 2011

NO.	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp.)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp -
II	PEKERJAAN DINDING PARTISI	Rp -
III	PEKERJAAN PINTU JENDELA	Rp -
IV	PEKERJAAN LANTAI	Rp -
V	PEKERJAAN LISTRIK	Rp -
VI	PEKERJAAN CAT	Rp -

TOTAL REKAPITULASI BILL OF QUANTITY

Pekerjaan : REHABILITASI GEDUNG PSIKOLOGI EKS. GEDUNG PASCA POPA BENDAHARA UMUM UNIVERSITAS AIRLANGGA LANTAI 2
Lokasi : Universitas Airlangga Kampus B, Jl. Dharmawangsa Dalam Selatan, Surabaya
Tahun Anggaran : 2011

NO.	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp.)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp -
II	PEKERJAAN DINDING PARTISI	Rp -
III	PEKERJAAN PINTU JENDELA	Rp -
IV	PEKERJAAN LANTAI	Rp -
V	PEKERJAAN PLAFON	Rp -
VI	PEKERJAAN LISTRIK	Rp -
VII	PEKERJAAN CAT	Rp -



UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kampus C Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5914042, 5914043, 5912546, 5912564 Fax (031) 5981841

Website : <http://www.unair.ac.id> E-mail : rektor@unair.ac.id

BAB XIV. BENTUK DOKUMEN LAIN

A. BENTUK SURAT PENUNJUKAN PENYEDIA BARANG/JASA (SPPBJ)	Tetap
B. BENTUK SURAT PERINTAH MULAI KERJA (SPMK)	Tetap
C. BENTUK SURAT-SURAT JAMINAN	Tetap
Jaminan Sanggahan Banding dari Bank	Tetap
Jaminan Pelaksanaan dari Bank	Tetap
Jaminan Pelaksanaan dari Asuransi / Perusahaan Penjaminan	Dihapus
Jaminan Uang Muka dari Bank	Tetap
Jaminan Uang Muka dari Asuransi / Perusahaan Penjaminan	Dihapus
Jaminan Pemeliharaan dari Bank	Tetap
Jaminan Pemeliharaan dari Asuransi / Perusahaan Penjaminan	Dihapus